



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

**CONTRATO DE COMPRAVENTA**

CONTRATO No.	4010-2017-01
SECUENCIAL No.	12480

**CLAUSULA PRIMERA:**

CONTRATANTE	YURI VIVIANA CAMARGO CHAPARRO, en calidad de Gerente USC Compras y aprovisionamiento, o quien haga sus veces, quien por Delegación de Firma establecida en el Manual de Compras Contratación de bienes y servicios de Cajasan, se encuentra autorizada y para efectos del presente contrato a actuar en nombre y representación legal de la CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO FAMILIAR "CAJASAN".
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1.095.916.990 de Girón
NIT CAJASAN	890.200.106-1
PROVEEDOR	ACONFRIOS S.A.S
NIT	900.694.387-7
REPRESENTANTE LEGAL	EDWIN GERMAN VILLAMIZAR SUAREZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA	91.275.244 de Bucaramanga.
INTERVENTOR ADMINISTRATIVO	AMANDA JULIANA AVELLA SANCHEZ
CEDULA CIUDADANÍA	1.098.649.707 de Bucaramanga
UNIDAD	USC COMPRAS Y APROVISIONAMIENTO
INTERVENTOR TÉCNICO	JOSE JAIME OSMA GOMEZ
CEDULA DE CIUDADANÍA	91.204.535 de Bucaramanga
UNIDAD	USC SERVICIOS OPERATIVOS
OBJETO	A través del presente documento CAJASAN y EL PROVEEDOR acuerdan contratar la compraventa, instalación y puesta en funcionamiento de dieciocho (18) sistemas de aire acondicionado marca LG con tecnología ahorradora de energía, a fin de ser ubicados en las diferentes unidades de la Sede Administrativa Puerta del Sol y en el Centro Empresarial de Cajasan, lo anterior conforme a las características descritas en el presente contrato.
VALOR TOTAL	OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VENTITRES MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$81.423.045.00) IVA incluido.
FECHA DE INICIO	
FECHA DE TERMINACIÓN	17 De Mayo de 2017

OFICINA JURIDICA



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

Entre las partes relacionadas e identificadas al inicio del presente documento, hemos convenido celebrar el presente Contrato de Compraventa previas las siguientes consideraciones: (1) Que La Caja Santandereana de Subsidio Familiar 'CAJASAN' es una persona jurídica de derecho privado sin ánimo de lucro, organizada como Corporación en la forma prevista en el Código Civil, la cual cumple funciones de protección y seguridad social, además de las establecidas en la ley, y se halla sometida al control y vigilancia del Estado en la forma establecida por la Constitución Nacional y las leyes de la República; (2) Que se requiere dotar con aires acondicionados las instalaciones de las oficinas de la sede Administrativa Puerta del Sol y el Centro Empresarial de CAJASAN para optimizar los servicios ofrecidos en los salones que hacen parte del centro empresarial y mejorar el ambiente y calidad laboral en las diferentes unidades de la Sede Administrativa Puerta del Sol (3) Que CAJASAN mediante Comité de Compras Internas efectuado el día 1 de Marzo de 2017 obrante en el Acta No. 02, procedió al estudio de las cotizaciones allegadas por los respectivos proponentes, siendo la más conveniente la presentada por ACONFRIOS S.A; (4) Que de conformidad con lo anterior, CAJASAN y EL PROVEEDOR, han acordado suscribir el presente *Contrato de Compraventa*, que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA SEGUNDA. OBJETO:** Las partes establecen como objeto del presente contrato el establecido en la cláusula primera del presente documento. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL PROVEEDOR** deberá realizar la entrega de los documentos que se mencionan a continuación: a) Factura de Compra; b) Certificado de importación; c) Garantía de los equipos la cual deberá contar con una vigencia mínima de un (1) año contado a partir de la entrega y de tres (3) años para el compresor marca LG; d) Los demás exigidos por el interventor del contrato. **PARAGRAFO SEGUNDO:** Los equipos suministrados deberán ser sometidos a pruebas para verificar su correcto funcionamiento, debiendo hacer entrega de los manuales de montaje, operación y mantenimiento. **PARÁGRAFO TERCERO: EL PROVEEDOR** realizará la entrega de los equipos en el lugar designado por la Interventoría del presente contrato. **CLÁUSULA TERCERA. DURACIÓN:** La vigencia del presente contrato estará comprendida a partir de la suscripción del acta de inicio y su terminación será la establecida en la clausula primera del presente documento. Al término del contrato no existirá prórroga automática, sin embargo las partes de común acuerdo podrán extender su vigencia, evento en el cual deberán tramitar de manera oportuna, el correspondiente orosí adicional. No obstante lo anterior, las partes convienen que en cualquier tiempo CAJASAN podrá dar por terminado el presente contrato de manera unilateral, y para ello sólo deberá dar aviso de la decisión al PROVEEDOR, con una antelación no menor a ocho (8) días calendario, sin que por ello se genere el reconocimiento de suma alguna a título de indemnización y/o sanción a cargo de CAJASAN y a favor del PROVEEDOR. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Con todo y lo anterior, las partes convienen que CAJASAN estará facultada para dar por terminado de manera unilateral el presente vínculo contractual, en cualquier tiempo, sin necesidad del pre-aviso descrito en la presente cláusula, cuando se configure alguna de las siguientes causales, caso en el cual EL PROVEEDOR no podrá reclamar pago de perjuicios alguno: (1) El mutuo acuerdo de las partes; (2) El incumplimiento por parte del PROVEEDOR de una cualquiera de las obligaciones que emanan del presente contrato; (3) Por la cesión no autorizada expresamente por CAJASAN, que del presente contrato haga EL PROVEEDOR a cualquier persona natural o jurídica; (4) Por la incapacidad financiera del PROVEEDOR, la cual se presume cuando éste se retrase en el pago de los salarios y prestaciones correspondientes al personal a su cargo; (5) Cuando se presenten causas ajenas a CAJASAN que imposibiliten la continuidad en la ejecución del objeto contractual; (6) En cualquier momento cuando existan indicios de la participación directa o indirecta del PROVEEDOR en la comisión de delitos relacionados con el lavado de activos o la financiación del terrorismo, en los términos de la ley penal, las políticas o los estatutos de las entidades, de acuerdo a las políticas vigentes del sistema SARLAFT y normas relacionadas. **CLÁUSULA CUARTA. VALOR DEL CONTRATO:** En razón de la ejecución del presente contrato, EL PROVEEDOR recibirá como contraprestación por el cabal cumplimiento del objeto contractual, la suma descrita en la cláusula primera, del presente documento, esto incluye IVA, instalación y transporte incluidos. Con todo y lo anterior, las partes convienen que el valor descrito en la presente cláusula estará sujeto a las a los bienes, cantidades y tarifas relacionadas a continuación;

**USC GESTION HUMANA- OFICINA GERENCIA**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 9.000 vtu. ubicado en el Área de gestión humana-oficina Gerencia.	Un	01	\$1.184.874	\$1.184.874

**OFICINA JURIDICA**



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 btu. ubicados en Área Gestión humana oficina zona de atención.	Un	02	\$1.764.706	\$3.529.412
Instalación sistema de aire acondicionado tipo minisplit.	Un	03	\$250.000	\$750.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Mtr	70	\$33.613	\$2.352.910
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**SALA DE JUNTAS CUARTO PISO**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 btu. ubicado en el 4 piso en la sala de juntas	Un	01	\$1.764.706	\$1.764.706
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Mtr	25	\$33.613	\$840.325
Acometida eléctrica de fuerza y control con su taco correspondiente y cableado, tubería pv.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**-USC JURIDICA- OFICINA GERENCIA:**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 9.000 vtu. ubicado en el Área jurídica oficina gerente.	Un	01	\$1.184.874	\$1.184.874
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 24.000 btu. ubicados en Área jurídica oficina zona de atención.	Un	01	\$2.100.840	\$2.100.840
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	02	\$250.000	\$500.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	40	\$33.613	\$1.344.520
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**OFICINA REVISORIA FISCAL:**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 vtu. ubicado en el Área de revisoría oficina gerencia.	Un	01	\$1.764.706	\$1.764.706
Instalación, mano de obra y puesta en				

**OFICINA JURIDICA**



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

funcionamiento de aire acondicionado tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	10	\$33.613	\$336.130
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**OFICINA REVISORIA FISCAL- SECRETARIA**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 Btu. ubicado en el Área de revisoria fiscal oficina secretaria.	Un	01	\$1.764.706	\$1.764.706
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	20	\$33.613	\$672.260
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**USC SERVICIOS ADMINISTRATIVOS- OFICINA DE GERENCIA**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 9.000 Btu. ubicado en el Área administrativa- oficina Gerencia.	Un	01	\$1.184.874	\$1.184.874
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Mtr	25	\$33.613	\$840.325
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**USC SERVICIOS ADMINISTRATIVOS- OFICINA AUXILIARES**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 Btu. ubicado en el Área administrativa, oficinas auxiliares.	Un	01	\$1.764.706	\$1.764.706
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	20	\$33.613	\$672.260
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$252.101	\$252.101

**OFICINA JURIDICA**



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

**USC SERVICIOS ADMINISTRATIVOS - OFICINA DE SEGURIDAD:**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 12.000 Btu. ubicado en el Área de Fiscalización-oficina cámaras.	Un	01	\$1.357.143	\$1.357.143
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	20	\$33.613	\$672.260

**TERCER PISO CENTRO EMPRESARIAL PUERTA DEL SOL:**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado Lg TIPO CASSETTE INVERTER DE 54000 Btu modelo AT-Q54GMLE3	Un	04	\$5.966.387	\$23.865.548
<b>TUBERIAS ACCESORIOS Y CONTROLES REFRIGERACION</b>				
Tubo de cobre de 1/2 desnuda	Mt	60	\$17.815	\$1.068.900
Tubo de cobre de 7/8 aislada exteriormente	Mt	60	\$20.000	\$1.200.000
Refrigerante R-410	Lb	06	\$10.345	\$62.070
Cableado Unidad interior y exterior 3x14	Mt	60	\$4.052	\$243.120
Cableado unidad interior y exterior 3x16	Mt	60	\$2.414	\$144.840
<b>MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA</b>				
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo cassette.	Un	04	\$403.361	\$1.613.444
Fabricación de bases metálicas para las unidades condensadores y unidades cassettes.	Glb	01	\$800.000	\$800.000
Elaboración de acometidas eléctricas principal y acometidas de control, taco de corte, cableado eléctrico, tubería opv, adaptadores e instalación de materiales desagüe.	Glb	01	\$1.300.000	\$1.300.000
Desinstalación e instalación de aires unidad manejadora y unidad condensadora, desmonte de ductería en su totalidad.	Glb	01	\$800.000	\$800.000

**PRIMER PISO SEDE ADMINISTRATIVA PTA DEL SOL -AREA CAJA:**

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
<b>EQUIPOS</b>				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 12.000 Btu. ubicado en el Área caja.	Un	01	\$1.357.143	\$1.357.143
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	20	\$33.614	\$201.684
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$418.064	\$418.064

**OFICINA JURIDICA**



# cajasan

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

## AREA ADMINISTRATIVA:

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
EQUIPOS				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 18.000 Btu. ubicado en el Área de mercadeo.	Un	01	\$1.764.706	\$1.764.706
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$250.000	\$250.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Glb	07	\$33.613	\$235.291
Acometida eléctrica con sus respectivos accesorios materiales.	Glb	01	\$565.129	\$565.129

## SEDE ADMINISTRATIVA PUERTA DEL SOL. - SUBDIRECCION:

Descripción	UND	CANT	VR.UNIT	VR.PARCIAL
EQUIPOS				
Suministro de sistema de aire acondicionado tipo minisplit tecnología inverter capacidad de 12.000 Btu. ubicado en el Área de Subdirección.	Un	01	\$1.357.000	\$1.357.000
Instalación, mano de obra y puesta en funcionamiento de equipos tipo minisplit.	Un	01	\$326.000	\$326.000
Suministro tubería de cobre con su respectivo rubatex y cable señal.	Mtr	15	\$33.550	\$503.250
Acometida eléctrica con sus respectivos materiales y accesorios.	Glb	01	\$250.000	\$250.000

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Se entiende que serán a cargo del **PROVEEDOR** los gastos y costos que demande la ejecución del despacho, entrega e instalación de los equipos objeto de compraventa y los demás inherentes al cumplimiento satisfactorio del objeto contratado, inclusive los imprevistos y gastos de administración, impuestos y contribuciones, salarios, prestaciones y aportes parafiscales del personal a su cargo, así como la responsabilidad civil que pudiera generarse de las actividades derivadas de la ejecución del objeto contratado. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Las partes acuerdan que los costos descritos en la presente cláusula se mantendrán sin lugar a incremento alguno durante la totalidad de la vigencia del presente contrato. **CLÁUSULA QUINTA. OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:** (1) Suministrar e instalar los equipos objeto del contrato en excelentes condiciones bajo los parámetros estipulados en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con la propuesta económica; (2) Transmitir las sugerencias e inquietudes que benefician la buena ejecución del presente Contrato; (3) Realizar en forma autónoma y responsable las actividades que en ejecución del presente Contrato se requieran, otorgando para ello la disponibilidad de tiempo que su actividad demande, así como el ejercicio de las labores conexas y complementarias propias a la realización del objeto del mismo; (4) Obrar con diligencia y cuidado en los asuntos a él encomendados, tendientes al logro de los objetivos establecidos en el presente Contrato; (5) Pagar íntegra y oportunamente los salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, y Aportes Parafiscales correspondientes al personal empleado por **EL PROVEEDOR** en la ejecución del objeto del presente Contrato; (6) Constituir en forma previa a la firma del presente Contrato, las pólizas establecidas en la Cláusula Octava, de conformidad con las exigencias y especificaciones descritas en dicha cláusula, allegando recibo mediante el cual se acredite el pago efectivo; (7) Conocer las políticas de calidad de Cajasan y dar cumplimiento a los aspectos que los involucran; (8) Entregar e instalar de manera oportuna y diligente los equipos objeto del presente contrato de acuerdo con las condiciones técnicas del bien, en el lugar acordado y expresamente autorizado por **CAJASAN** a través del Interventor designado; (9) Ejecutar las actividades derivadas del objeto del presente contrato bajo los más altos estándares de calidad, eficiencia y oportunidad exigidos por **CAJASAN**; (10) Reemplazar o cambiar ante la solicitud del Interventor del contrato, cualquier equipo que no satisfaga plenamente las necesidades de **CAJASAN**, que se encuentre en mal estado, o que contemple especificaciones diferentes o inferiores a las requeridas; para lo cual tendrá 3 días hábiles sin que implique modificación de valor o de plazo de entrega y sin que por ello se genere costo adicional a cargo de Cajasan; (11) Si **EL PROVEEDOR** no reemplaza los equipos defectuosos dentro del término requerido por el interventor del contrato, **CAJASAN** podrá proceder a declarar el incumplimiento correspondiente y/o a solicitar el pago de las multas establecidas en el presente contrato; (12) **EL PROVEEDOR** deberá contar con el personal idóneo, competente y calificado para realizar las labores objeto del presente contrato; (13) El personal utilizado por el

**OFICINA JURIDICA**



# cajasan

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

**PROVEEDOR** para el desarrollo de la labor contratada está en la obligación de contar con todos los medios y mecanismos necesarios de seguridad industrial (certificado de trabajo en alturas, uso de andamios certificados en trabajos de altura.); (14) A la finalización de la instalación de los aires acondicionados, **EL PROVEEDOR** deberá hacer entrega de las áreas objeto del presente contrato en óptimas condiciones de limpieza; (15) **EL PROVEEDOR** se compromete a dotar al personal que disponga para la ejecución del presente contrato con carné de identificación, uniformes, brazaletes o logotipos distintivos de la empresa; (16) Informar a **CAJASAN** cualquier obstáculo o dificultad que se presente en la ejecución del objeto contrato; (17) La Garantía de los equipos la cual deberá contar con una vigencia mínima de un (1) año contado a partir de la entrega y de tres (3) años para el compresor marca LG; (18) Entregar a **CAJASAN** toda la documentación correspondiente al uso y funcionamiento de los equipos suministrados; (19) Destinar un canal de comunicación efectivo para recibir solicitudes referentes al funcionamiento de los equipos; (20) Las demás necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. **CLÁUSULA SEXTA. OBLIGACIONES DE CAJASAN:** **CAJASAN** se compromete a: (1) Facilitar la colaboración que **EL PROVEEDOR** le solicite para asegurar el desarrollo del objeto del presente Contrato y atender las solicitudes hechas por **EL PROVEEDOR**; (2) Pagar el valor del contrato en la forma y condiciones definidas en el presente **CONTRATO**. **CLÁUSULA SÉPTIMA. INTERVENTORÍA:** Para facilitar la ejecución y seguimiento del objeto contractual, el desarrollo del mismo estará apoyado en dos Interventorías, una Administrativa y otra técnica, según las personas designadas en la cláusula primera del presente documento, o quienes hagan sus veces, quienes tendrán en ejercicio de su cargo las siguientes funciones: **A. INTERVENTOR ADMINISTRATIVO:** (1) Suministrar y facilitar la información y el soporte que el **PROVEEDOR** pueda requerir en desarrollo y ejecución de la labor contratada; (2) Rendir ante la *Gerente USC Compras y aprovisionamiento y Dirección Administrativa o Subdirección Administrativa y Financiera de Cajasán*, informes sobre adelantos y actividades del presente contrato, cuando así se le requiera; (3) Hacer el seguimiento, supervisión, vigilancia y control del desarrollo del objeto contractual; (4) Transmitir las sugerencias e inquietudes que benefician la buena marcha y desarrollo de la labor contratada; (5) Dar visto bueno en señal de aprobación a las cuentas de cobro y/o facturas presentadas por **EL PROVEEDOR**, previa verificación de que las mismas cumplan a cabalidad con los requerimientos establecidos en el presente contrato; (6) Comunicar a la *Gerente USC Compras y aprovisionamiento y Dirección Administrativa o Subdirección Administrativa y Financiera de Cajasán*, cualquier irregularidad que se presente; (7) Apoyar el proceso de ejecución de la labor contratada, especialmente con indicar el lugar de entrega de los equipos; (8) Aprobar el Realizar acta de recibo y liquidación del objeto del contrato, suscribirlas de conformidad y dejar evidencias con el registro fotográfico correspondiente; (9) Presentar de manera oportuna los informes de interventoría correspondientes, de acuerdo a las políticas de **CAJASAN**; (10) Verificar y hacer seguimiento de las pólizas de garantía que con ocasión del contrato se requieran y en caso de presentarse su vencimiento, requerir al **PROVEEDOR** para que allegue la póliza correspondiente renovada en su vigencia; (11) Validar que **EL PROVEEDOR** esté cumpliendo con la afiliación y pago de los aportes al sistema de Seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL) y aportes parafiscales (SENA -ICBF- Cajas de Compensación) a que haya lugar; (12) Exigir al **PROVEEDOR** la garantía de los productos adquiridos, conforme las condiciones establecidas en el presente contrato; (13) Las demás que le asistan y se encuentren establecidas en el Manual de Interventoría. **B. INTERVENTOR TÉCNICO:** (1) Apoyar el proceso de ejecución de la labor contratada en sus aspectos logísticos y técnico, de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Primera; (2) Suministrar y facilitar la información y el soporte que el **PROVEEDOR** pueda requerir en desarrollo y ejecución del presente contrato; (3) Hacer el seguimiento de las diversas actividades orientadas al desarrollo y ejecución del presente contrato; (4) Coordinar el recibo, verificar el estado, características técnicas y calidad de los equipos, así como la instalación de los equipos; (5) Informar formalmente la *Gerente USC Compras y aprovisionamiento y Dirección Administrativa o Subdirección Administrativa y Financiera de Cajasán*, cualquier novedad o inconveniente presentado con el desarrollo del contrato; (6) Informar oportunamente al Interventor administrativo y/o *Gerente USC Compras y aprovisionamiento y a la Dirección Administrativa o Subdirección Administrativa y Financiera de Cajasán*, los atrasos que puedan dar origen a la aplicación de sanciones, según lo establecido en el presente contrato; (7) Realizar acta de recibo y liquidación del objeto del contrato, suscribirlas de conformidad y dejar evidencias con el registro fotográfico correspondiente; (8) Las demás que le asistan y se encuentren establecidas en el Manual de Interventoría. **CLÁUSULA OCTAVA. GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que emanan del presente contrato y la calidad del servicio, **EL PROVEEDOR** deberá constituir a su cuenta y riesgo y a favor de **CAJASAN** las siguientes pólizas de garantía, expedidas por una Compañía de Seguros legalmente establecida en Colombia, cuya póliza matriz haya sido aprobada por la Superintendencia Financiera: **A) PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO:** Por un valor equivalente al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor total del contrato, por el término de duración del mismo y cuatro (4) meses más; **B) PÓLIZA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS:** Por un valor equivalente al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total del contrato, por el término de duración del mismo y un (1) año más; **C) PÓLIZA DE SALARIOS Y PRESTACIONES:** Por un valor equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, por la vigencia del mismo y tres (3) años más. **PARÁGRAFO:** Las partes dejan especial constancia de que **EL PROVEEDOR** no podrá revocar las pólizas constituidas con ocasión al presente contrato durante la totalidad de la vigencia descrita. **CLÁUSULA NOVENA. CESIÓN:** **EL PROVEEDOR** no podrá ceder el presente contrato ni total ni

OFICINA JURIDICA



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

parcialmente a ninguna persona diferente, ya sea ésta natural o jurídica, sin que medie previa autorización escrita emitida por Cajasan. **CLÁUSULA DÉCIMA. RESPONSABILIDAD:** En la ejecución de este contrato **EL PROVEEDOR** utilizará sus propios medios técnicos y directivos asumiendo los riesgos económicos correspondientes y no tendrá ninguna subordinación legal ni dependencia para con la CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO FAMILIAR "CAJASAN" diversa a la emanada en éste contrato. En consecuencia el presente contrato se celebra por las partes sin vinculación laboral o subordinación jurídica alguna. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las controversias o diferencias que surjan entre las partes, serán dirimidas mediante la utilización de los mecanismos de solución ágil de conflictos previstos en la ley, tales como arreglo directo, amigable composición, conciliación y transacción, de conformidad con lo establecido en las normas vigentes. Si pasados treinta (30) días calendario desde el aviso de ocurrencia de una controversia o diferencia de una parte a la otra, no se hubiere llegado a ningún arreglo o solución, las partes estarán en libertad de acudir a la justicia ordinaria para buscar la solución que en derecho corresponda. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. NATURALEZA:** Por la específica modalidad, naturaleza y contenido del presente contrato, éste no genera subordinación ni dependencia alguna, por cuya razón las reglas o normas tipificadoras de su resolución, término o revocatoria se regirán no dentro de los lineamientos de la legislación laboral sino dentro de los preceptos contenidos en el libro 4, artículos 1494, 1502, y concordantes del Código Civil Colombiano. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. PERSONAL:** **EL PROVEEDOR** contratará todo el personal idóneo, capacitado y certificado que estime conveniente para el desarrollo efectivo del objeto contractual. Por tanto, todas las obligaciones que se deriven de dicha contratación serán a su cuenta y riesgo, quedando exenta CAJASAN de cualquier responsabilidad por los mismos. **PARÁGRAFO PRIMERO. SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES DEL PERSONAL:** Sin perjuicio de lo descrito en la presente cláusula, las partes convienen que además del pago de salarios y prestaciones del personal a cargo del **PROVEEDOR**, éste se obliga al pago de los aportes o parafiscales a que hubiere lugar, es decir, a los correspondientes a la Caja de Compensación, Sena e ICBF en las modalidades y cuantías establecidas en la ley, así como al pago que corresponda al Régimen de Seguridad Social Integral de cada uno de sus trabajadores. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Las partes convienen dejar especial constancia de que las obligaciones descritas en la presente cláusula, deberán ser efectivamente cumplidas por **EL PROVEEDOR**, a efectos del pago de los dineros que a su favor se causen con ocasión del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. CAUSALES DE TERMINACIÓN:** Son además justas causas para la terminación del presente contrato las contenidas en los artículos 2148, 2189, y pertinentes del Código Civil, sin perjuicio de las acciones que una u otra parte puedan ejecutar en pro o en contra del desarrollo del mandato a que se alude en el presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. CLÁUSULA PENAL:** En caso de incumplimiento por parte del **PROVEEDOR** del presente contrato o de cualquiera de sus cláusulas o estipulaciones, o de que éste fuere terminado o suspendido por causas imputables a aquél, éste reconocerá y pagará a favor de CAJASAN, una pena pecuniaria equivalente al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor total del presente contrato, suma ésta que será exigible ejecutivamente sin que previamente opere requerimiento judicial o extrajudicial alguno. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO:** CAJASAN podrá imponer multas y declarar el incumplimiento del contrato así: 1. **MULTAS:** CAJASAN, podrá, sancionar **AL PROVEEDOR** con la imposición de multas sucesivas del 0.15% del valor del contrato por cada día de incumplimiento, sin superar el 10% del valor del mismo, a efecto de conminarlo a su cumplimiento. **PARÁGRAFO:** No obstante lo anterior, en caso de cualquier presunto retraso o incumplimiento por parte de **EL PROVEEDOR**, CAJASAN deberá efectuar la respectiva reclamación escrita con el fin de que **EL PROVEEDOR** cumpla con lo pactado en el Contrato, para lo cual dentro de los cinco (5) días siguientes deberá presentar a CAJASAN los descargos respectivos, los cuales serán discutidos por las partes para documentar la decisión que se adopte en torno a la imposición de las multas o de la cláusula penal respectivas. En todo caso, estas multas y/o cláusula penal no serán impuestas en todos aquellos eventos en los cuales el retraso o incumplimiento se deba a acciones u omisiones imputables a CAJASAN. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL:** Queda claramente entendido que no existirá relación laboral alguna entre CAJASAN y **EL PROVEEDOR**, o el personal que éste utilice en la ejecución del objeto del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** **EL PROVEEDOR** manifiesta desde ya no tener ninguna inhabilidad o incompatibilidad para contratar con CAJASAN conforme al decreto 2463 de 1988, en Concordancia con la Ley 789 de 2002, que regula lo atinente a las Cajas de Compensación Familiar. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.** **EL PROVEEDOR** obrando en nombre y representación de ACONFRIOS S.A.S, Autorizó de manera previa, expresa e inequívoca a CAJASAN el tratamiento de mis datos personales y los datos personales de los colaboradores de **EL PROVEEDOR**, de quienes manifiesto tener la respectiva autorización conforme la ley, para que sean almacenados, usados, puestos en circulación, suprimidos, consultados, cedidos o verificados con terceras personas, incluyendo bancos de datos o centrales de riesgo, conforme las finalidades propias del objeto contractual que nos vincula y las contenidas en la Política de Tratamiento de la Información que CAJASAN ha adoptado. **CLÁUSULA VIGESIMA. ASUNCIÓN DE PTI.** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas en virtud del presente contrato, **EL PROVEEDOR**, se compromete a realizar el Tratamiento de los datos personales que fueron confiados por CAJASAN, siguiendo la Política de Tratamiento de la Información que CAJASAN ha aprobado para sí y que desde ya declara poner de manifiesto a **EL PROVEEDOR**, puesto que está alojada





# cajasan

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

en la página [www.cajasan.com](http://www.cajasan.com) además de los principios, valores y reglas que son establecidas en la normatividad colombiana, especialmente en la Ley 1581 de 2012 y su Decreto reglamentario. **CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD:** EL PROVEEDOR en el desempeño del almacenamiento de los datos personales que trata en virtud de las actividades comerciales con CAJASAN, se obliga al secreto profesional respecto de los mismos y al deber de guardarlos, obligaciones que subsistirán aún después de finalizar la relación contractual. Así mismo, se compromete a borrar los datos personales de los clientes de CAJASAN, una vez haya finalizado la relación contractual que les vincula. De igual forma, EL PROVEEDOR se obliga a no revelar la información que reciba durante la ejecución del contrato y, en consecuencia, se obliga a mantenerla de manera confidencial hasta después de la vigencia de la relación contractual. Así mismo, el personal designado por EL PROVEEDOR para la celebración y ejecución del objeto contractual, se obliga a no revelar la información que reciba durante el desempeño del cargo o función. Esta condición aplica aun después de la vigencia de la relación contractual y, en consecuencia, se obliga a mantenerla de manera confidencial o de uso interno y privada a nivel interno y externo, y a proteger dicha información para evitar su divulgación no autorizada, ejerciendo el mismo grado de cuidado que utiliza aquel para proteger información confidencial o de uso interno de su propiedad, de naturaleza similar, si se dan las siguientes condiciones: (i) que al momento de ser recibida esté marcada claramente como confidencial o de uso interno, reservada o con otra leyenda similar; (ii) si se trata de información verbal que se resume en un escrito que debe entregarse con una marca o leyenda de confidencial o de uso interno, dentro de los treinta (30) días calendario vigentes a su revelación a la parte receptora; (iii) si se trata de datos personales de especial protección, que se conocieron con ocasión del cargo o función desempeñada, aun si no se encuentra marcada con la leyenda de confidencial o de uso interno. En adelante, la información así marcada se llamará la información confidencial o de uso interno. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Lo aquí dispuesto se entenderá sin perjuicio de los acuerdos de confidencialidad, que suscriban las partes. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: ASEGURAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES:** EL PROVEEDOR se obliga a adoptar todas las medidas de índole técnica y organizativas necesarias para garantizar la seguridad de los datos de carácter personal, y las tendentes a la evitación de su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, entre otras, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a los que pueden estar almacenados y los riesgos a los que pueden estar expuestos, ya provengan de acción humana, o se trate de un hecho físico o natural. **CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA: FINALIDAD DE TRATAMIENTO:** EL PROVEEDOR someterá a almacenamiento los datos personales que le sean puestos a su disposición por parte de CAJASAN quien será siempre Responsable de los mismos, en relación con el ámbito y las finalidades determinadas, explícitas y legítimas para las que se hayan obtenido por parte del Responsable. **CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA: CUMPLIMIENTO DE HÁBEAS DATA:** En el evento en el cual EL PROVEEDOR, o cualquiera de sus empleados, en el desarrollo del contrato celebrado, accedan o puedan llegar a acceder a los datos personales contenidos en bases de datos que CAJASAN trata, deberá dar estricto cumplimiento a las obligaciones surgidas de la Ley 1581 de 2012, su Decreto Reglamentario y a las normas que los modifiquen o complementen, así como a la Política de Tratamiento de la Información que ha aprobado, la cual se encuentra en la página web [www.cajasan.com](http://www.cajasan.com). De igual manera, tanto EL PROVEEDOR como sus empleados están en la obligación de abstenerse de obtener, compilar, sustraer, ofrecer, vender, intercambiar, enviar, comprar, interceptar, divulgar, modificar y/o emplear los datos a los que hubiere tenido acceso en función de la actividad contratada. Así mismo, EL PROVEEDOR se compromete a enviar a CAJASAN su Política de Tratamiento de la Información en un término no mayor a los diez (10) días siguientes al momento en que esta lo solicite. La misma podrá ser enviada por medio físico o digital, situación que será pactada con posterioridad y sin apego a ninguna solemnidad. Igualmente, EL PROVEEDOR manifiesta bajo la gravedad de juramento que ha incorporado los mandatos de la Ley 1581 de 2012 y demás normas concordantes en todas sus operaciones, facultándose a CAJASAN para verificar tal circunstancia en el evento en que fuere considerado necesario. Las circunstancias derivadas del incumplimiento de lo aquí dispuesto serán asumidas por EL PROVEEDOR, pudiendo constituir causal de terminación unilateral del contrato por parte de CAJASAN. En caso de que EL PROVEEDOR no se presentase a suscribir el acta de liquidación, CAJASAN de manera unilateral realizará la liquidación de la Alianza. En lo demás, las partes ratifican la Alianza inicial con las anteriores y demás modificaciones. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. PACTO DE INTEGRIDAD Y TRANSPARENCIA:** Sin perjuicio del cumplimiento de la ley Colombiana, EL PROVEEDOR se compromete a; (1) Cumplir y hacer cumplir la constitución, la Ley, los reglamentos internos de CAJASAN y sus procedimientos, (2) Salvaguardar la moralidad, la transparencia, objetividad, legalidad, honradez, lealtad, igualdad, imparcialidad, eficiencia, publicidad, economía, eficacia y eficiencia que se deben observar en el cumplimiento de las obligaciones contractuales, (3) Conocer y estar sometido al régimen de Inhabilidades, incompatibilidades, impedimentos y conflictos de interés, establecidos en la constitución política y las leyes, de conformidad con lo previsto en el artículo 23 de ley 789 de 2002, (4) Declarar que ni él ni sus trabajadores vinculados a la celebración o ejecución del contrato se encuentran incurso en situación de conflicto de interés, obligándose en cualquier caso a revelar toda situación de conflicto de intereses existente o sobreviviente, (5) Honrar la cultura de la legalidad, (6) Reconocer a CAJASAN como una entidad comprometida con la aplicación de políticas para una gestión pública transparente, (7) Cumplir con los postulados del código de ética y del buen gobierno de CAJASAN, el cual declara conocer y aceptar, (8) Mantener la fidelidad en los principios éticos definidos en el Código de Ética y buen gobierno de CAJASAN, especialmente la

OFICINA JURIDICA



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

honestidad y honradez en cada una de las practicas de trabajo de la Corporación, (9) No permitir soborno para obtener o retener contrato alguno, u otra ventaja impropio, así mismo a no incurrir en cualquier tipo de pagos, dádvas u otros favores ofrecidos o concedidos, de manera directa o a través de terceros a colaboradores o Asociados, (10) Aceptar que toda falta propia o de sus trabajadores entorno a la transparencia con motivo de la negociación, celebración o ejecución del contrato constituye un incumplimiento grave al mismo, (11) Declarar que la transparencia constituye un elemento clave del contrato que permite su terminación en cualquier tiempo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. ORIGEN DE LOS RECURSOS:** EL PROVEEDOR, declara que tanto los recursos utilizados en la ejecución de las obligaciones contenidas en el presente contrato, como sus ingresos provienen de actividades lícitas, que ni él, ni los subcontratistas utilizados para el desarrollo del objeto el presente contrato, se encuentran con registros negativos en listados de prevención de lavado de activos nacionales o internacionales, ni incurrir en una de las dos categorías de lavado de activos (conversión o movimiento) y que en consecuencia, se obliga a responder frente a CAJASAN por todos los perjuicios que se llegaren a causar como consecuencia de esta afirmación. Conforme a lo anterior, será justa causa de terminación del contrato la inclusión del PROVEEDOR, sus socios, administradores, o los subcontratistas en los listados de la OFAC o de cualquier otra autoridad local, extranjera o internacional como sospechoso de actividades de lavado de activos. En igual sentido EL PROVEEDOR responderá ante CAJASAN o algún tercero afectado por los perjuicios causados. **PARÁGRAFO: PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACION DEL TERRORISMO:** EL PROVEEDOR se obliga expresamente a entregar a CAJASAN cuando lo requiera, la información veraz y verificable que éste le exija para el cumplimiento de la normatividad relacionada con prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo y a actualizar periódicamente sus datos durante la ejecución del contrato, suministrando la totalidad de los soportes que CAJASAN le solicite. En el evento en que no se cumpla con la obligación consagrada en la presente cláusula, CAJASAN tendrá la facultad de dar por terminado el presente contrato en observancia de las normas vigentes. Para efectos de la terminación referida en el párrafo anterior bastará con el envío de una comunicación en ese sentido a la dirección registrada como de correspondencia. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA. LIQUIDACION:** Conviene las partes que la liquidación del presente contrato se realizará a mas tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes al recibo de la totalidad del suministro contratado a plena satisfacción de CAJASAN, previa validación efectuada por quien haga las veces de interventor del presente contrato, y previa suscripción de la respectiva Acta de terminación y entrega del suministro. En caso de que el proveedor no se presentase a suscribir el acta de liquidación, CAJASAN de manera unilateral realizará la liquidación del contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO:** Para la legalización del presente contrato se requiere la firma de cada una de las partes, previa constitución por parte del PROVEEDOR, de las garantías exigidas en la Cláusula Novena del presente contrato. Para constancia y en señal de aceptación, se firma el presente contrato en Bucaramanga a los ( ) en dos originales del mismo tenor con destino a cada una de las partes.

POR LAS PARTES,

YURI VIVIANA CAMARGO CHAPARRO  
C.C. 1.095.916.990 de Girón  
GERENTE USC Compras y aprovisionamiento

EDWIN GERMAN VILLAMIZAR SUAREZ  
C.C. 91.275.244 de Bucaramanga  
Rep. Legal ACONFRIOS S.A.S.

**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

**ACTA DE INICIO**

<b>CONTRATO No.</b>	4010-2017-01
<b>SECUENCIAL No.</b>	12480
<b>CONTRATANTE</b>	<b>YURI VIVIANA CAMARGO CHAPARRO</b> , en calidad de Gerente USC Compras y aprisionamiento, o quien haga sus veces, quien por Delegación de Firma establecida en el Manual de Compras Contratación de bienes y servicios de Cajasan, se encuentra autorizada y para efectos del presente contrato a actuar en nombre y representación legal de la <b>CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO FAMILIAR "CAJASAN"</b> .
<b>CÉDULA DE CIUDADANÍA</b>	1.095.916.990 de Girón
<b>NIT CAJASAN</b>	890.200.106-1
<b>PROVEEDOR</b>	<b>ACONFRIOS S.A.S</b>
<b>NIT</b>	900.694.387-7
<b>REPRESENTATE LEGAL</b>	<b>EDWIN GERMAN VILLAMIZAR SUAREZ</b>
<b>CÉDULA DE CIUDADANÍA</b>	91.275.244 de Bucaramanga.
<b>INTERVENTOR ADMINISTRATIVO</b>	<b>AMANDA JULIANA AVELLA SANCHEZ</b>
<b>CEDULA CIUDADANÍA</b>	1.098.649.707 de Bucaramanga
<b>UNIDAD</b>	<b>USC COMPRAS Y APROVISIONAMIENTO</b>
<b>INTERVENTOR TÉCNICO</b>	<b>JOSE JAIME OSMA GOMEZ</b>
<b>CEDULA DE CIUDADANÍA</b>	91.204.535 de Bucaramanga
<b>UNIDAD</b>	<b>USC SERVICIOS OPERATIVOS</b>
<b>OBJETO</b>	A través del presente documento <b>CAJASAN</b> y <b>EL PROVEEDOR</b> acuerdan contratar la compraventa, instalación y puesta en funcionamiento de dieciocho (18) sistemas de aire acondicionado marca LG con tecnología ahorradora de energía, a fin de ser ubicados en las diferentes unidades de la Sede Administrativa Puerta del Sol y en el Centro Empresarial de Cajasan, lo anterior conforme a las características descritas en el presente contrato.
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VENTITRES MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$81.423.045.00) IVA incluido.</b>
<b>FECHA DE INICIO</b>	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	17 de Mayo de 2017

**OFICINA JURIDICA**



**cajasan**

Caja Santandereana de Subsidio Familiar

890.200.106-1

En las oficinas de la Sede Administrativa de Cajasan, se hicieron presentes, las personas que a continuación plasman sus firmas para constancia y en señal de aceptación, con el fin de dar inicio a la ejecución del objeto contractual señalado, previas las siguientes consideraciones:

1. Que las partes relacionadas e identificadas al inicio del presente documento suscribieron **CONTRATO DE COMPRAVENTA** con el objeto atrás descrito.
2. Que los interventores han verificado en forma previa a la firma de la presente Acta, la existencia y legalidad de los documentos requeridos para el perfeccionamiento del Contrato y declaran conocer con el presente documento las obligaciones que les asisten con ocasión del mismo.
3. Que en virtud de lo anterior las partes aquí presentes acuerdan dar inicio a la ejecución del Contrato de Compraventa No. 4010-2017-01.

En constancia se firma en Bucaramanga por las partes,

**POR CAJASAN,**

**YURI VIVIANA CAMARGO CHAPARRO**  
C.C 1.095.916.990 de Girón  
GERENTE USC Compras y aprovisionamiento

**POR EL PROVEEDOR,**

**EDWIN GERMAN VILLAMIZAR SUAREZ**  
C.C. 91.275.244 de Bucaramanga  
Rep. Legal ACONFRIOS S.A.S.

**INTERVENTORES POR CAJASAN,**

**Administrativo,**

**AMANDA JULIANA AVELLA SANCHEZ**  
C.C. No. 1.098.649.707 de Bucaramanga  
Gestor II USC Compras y Aprovisionamiento

**Técnico,**

**JOSE JAIME OSMA GOMEZ**  
C.C. No. 91.204.535 de Bucaramanga  
Gestor III USC Servicios Operativos

**OFICINA JURIDICA**

Suc.	Ramo	poliza	Anexo	SecImp
013	BO	2787171	1	2



FOLIZA DE CUMPLIMIENTO PARA PARTICULARES

ORIGINAL

Pag.: 1

ANEXO DE MODIFICACION

Ciudad y fecha de expedición BUCARAMANGA - 2017-04-11 Clave Intermediario  
Vigencia Desde: 2017-04-04 -00:00 - Hasta: 2020-05-17 -24:00 Fecha de Novedad 2017-04-11 00501 - DIRECTO LIBERTY S

Tomador : ACONFRIOS S.A.S Nit.: 900.694.387-7  
Dirección : CLL 63 N° 17A-78 Ciudad: BUCARAMANGA Telefono: 000006417363

Afianzado : ACONFRIOS S.A.S

Asegurado y Beneficiario: CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO FAMILIAR -"CAJASAN".  
Dirección CARRERA 27 N° 61-78 Ciudad: BUCARAMANGA Nit.: 890.200.106-1  
TIPO DE POLIZA: CONTRATISTAS PARTICULAR VERSION : VERSIÓN NOVIEMBRE 2016  
Contrato No. 4010-2017-01

AMPARO	VR.ASEGURADO	VIGENCIA	PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	COP 16,284,609	2017-04-04 2017-09-17	
CALIDAD DE LOS BIENES	COP 24,426,913	2017-04-04 2018-05-17	
.SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	COP 8,142,304	2017-04-04 2020-05-17	
TOTAL VR.ASEGURADO COP	48,853,827.00		

PRIMA: COP GASTOS: COP IVA: COP VALOR A PAGAR: COP

T. CONTRATO B: SUMINISTRO Lugar de Ejecución: Dpto: SANTANDER Ciudad: BUCARAMANGA

OBJETO DE LA MODIFICACION:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE LA PRESENTE POLIZA AFIANZA EL CONTRATO N° 4010-2017-01.

\*\*LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES\*\*.

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN LA SOLICITUD DE SEGURO, LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA POLIZA. LA NORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.  
(ART. 1068. C.Co).

Autorizo a LIBERTY SEGUROS S.A Nit. 860.039.988-0 y LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A, Nit. 860.008.645-7, con domicilio principal en la Calle 72 # 10-07 Piso 7 de Bogotá, como responsable del tratamiento de mis datos, para que cualquier información incluida en este documento, o en los documentos emanados del proceso de suscripción, sea compilada, almacenada, consultada, usada, procesada, compartida, para efectos de 1) mi vinculación como Tomador y/o Asegurado o Beneficiario y la de las personas que a través de esta solicitud pretendo sean incluidas en el contrato de seguro; 2) para la ejecución del presente contrato de seguro; 3) para la atención, análisis, liquidación y pago de siniestros y en general toda la gestión necesaria para el cumplimiento del contrato de seguro celebrado 4) para el envío de información relacionada con el (los) contrato(s) de seguro(s) celebrado(s), a través de medios telefónicos, electrónicos (SMS, chat, correo electrónico y demás medios considerados electrónicos) físicos y/o personales. Autorizo adicionalmente a LIBERTY SEGUROS S.A y a LIBERTY SEGUROS DE VIDA S.A. a transferir mis datos personales a 1) a mi(s) intermediario (s) de seguros; 2) al tomador de mi seguro 3) a los coaseguradores reaseguradores en Colombia o en el exterior, 4) a FASECOLD S INVERFAS. Así mismo autorizo a LA LIBERTAD COMPAÑIA DE

Suc.	Ramo	poliza	Anexo	SecImp
013	BO	2787171	1	2



## POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARA PARTICULARES

ORIGINAL

Pag.: 2

## ANEXO DE MODIFICACION

Ciudad y fecha de expedición BUCARAMANGA - 2017-04-11 Clave Intermediario  
Vigencia Desde: 2017-04-04 -00:00 - Hasta: 2020-05-17 -24:00 Fecha de Novedad 2017-04-11 00501 - DIRECTO LIBERTY S

Tomador : ACONFRIOS S.A.S Nit.: 900.694.387-7  
Dirección : CLL 63 N° 17A-78 Ciudad: BUCARAMANGA Telefono: 000006417363

Afianzado : ACONFRIOS S.A.S

Asegurado Y Beneficiario: CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO FAMILIAR -"CAJASAN".  
Dirección CARRERA 27 N° 61-78 Ciudad: BUCARAMANGA Nit.: 890.200.106-1  
TIPO DE POLIZA: CONTRATISTAS PARTICULAR VERSION : VERSIÓN NOVIEMBRE 2016  
Contrato No. 4010-2017-01

INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.S, con Nit 860.508.462-1, domiciliada en la Calle 72 # 10-07 Piso 7, para que en caso de financiar las primas de seguros con dicha Compañía, mi información sea tratada, durante la relación contractual para todas las actividades relativas a la ejecución del contrato de mutuo. Declaro que he sido informado de 1) la existencia de las Políticas de Tratamiento, las cuales se encuentran publicadas en [www.libertycolombia.com.co](http://www.libertycolombia.com.co) y también pueden ser solicitadas a [atencionalcliente@libertycolombia.com](mailto:atencionalcliente@libertycolombia.com) o al teléfono 3077050 de Bogotá 2) que me asisten los derechos establecidos en la ley 1581 de 2012 y sus Decretos reglamentarios o demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen, en especial los derechos a: a) Conocer, actualizar y rectificar mis datos b) solicitar prueba de la autorización otorgada; c) ser informado del uso que le ha dado a sus datos personales; d) presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a las disposiciones legales vigentes e) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales. f) acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento, 3) que la información que suministro sobre niños, niñas y adolescentes responda y respeta su interés superior y sus derechos fundamentales 4) que son facultativas las respuestas a las preguntas que me han hecho o me harán sobre datos personales sensibles.

Sucursal SUCURSAL BUCARA - CALLE 52 NO. 30 - 16 Tel. 6574949

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES: Calle 72 N° 10-07 Piso 8. Bogotá D.C. o al correo [fianzas.siniestros@libertycolombia.com](mailto:fianzas.siniestros@libertycolombia.com)

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra página [www.libertycolombia.com.co](http://www.libertycolombia.com.co) en el Link :  
Los productos/Generales y Fianzas/Clausulados de Generales/Fianzas o solicítelo en nuestra Unidad de Servicio al Cliente, Línea Nacional Gratuita 01 8000 113390 ó desde Bogotá 307 7050 de Lunes a Sábado de 8 a.m. a 8 p.m.  
si lo prefiere escribanos a [servicioalcliente@libertycolombia.com](mailto:servicioalcliente@libertycolombia.com)

SI USTED DESEA VERIFICAR LA VALIDEZ DE LA POLIZA RECIBIDA POR FAVOR COMUNIQUESE EN BOGOTA AL 3077050  
EN EL RESTO DEL PAIS AL 018000115569 /018000113390.

CONTRATISTA-AFIANZADO

ANGELA PATRICIA MUNAR M.  
Gerente Nacional de Fianzas  
LIBERTY SEGUROS S.A.  
NIT 860.039.988-0  
Firma Autorizada

OBE2DHF3ZYKRIXAT3DTBP3EXYQ=====



**Liberty**  
Seguros S.A.

NIT 860,039,988-0

NRO RELACIÓN DE PAGOS	DÍA	FECHA MES AÑO	ESTADO
2740137	4	ABR 2017	<b>PAGADO</b>

RECIBO DE CAJA NRO.

1886665

CLIENTE	
NOMBRE	ACONFRIOS S.A.S
TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN	Nit Persona Jurídica 900694387-7

Si su seguro ha sido revocado o terminado automáticamente de acuerdo con los artículos 1071 y 1068 e 1152 del código de Comercio, respectivamente, el pago de la prima efectuada con posterioridad a la revocación o terminación de ninguna manera significa aceptación del riesgo por parte de este asegurador. El pago de la prima debe efectuarse en su totalidad, se pena de entenderse incumplida la obligación de pago en el plazo estipulado de conformidad con los artículos 1626 y 1627 del código civil. El presente recibo se genera automáticamente como constancia del pago recibido y es válido sin sellos ni firmas.

RECAUDOS POR CARTERA	\$	263,499.00 COP
OTROS RECAUDOS	\$	0.00 COP
MEDIOS DE PAGO	\$	263,499.00 COP

RECAUDOS POR CARTERA							VALOR RECAUDO
SUC/ADN	CLAVE	PRODUCTO	RECIBO	PÓLIZA	CERTIFICADO	DOCUMENTO	
13	501	CUMPLIMIENTO		2787171	0	0	263,499.00

OTROS RECAUDOS		
CONCEPTO	DATOS ADICIONALES	VALOR RECAUDO

MEDIOS DE PAGO						VALOR PAGO
TIPO	ENTIDAD ORIGEN	CUENTA ORIGEN	NÚMERO	FECHA DE CONSIGNACIÓN		
CONSIGNACIÓN EN EFECTIVO				04/04/2017		263,499.00