



N.I.T 900.301.897-6

INDICE:

- 1. CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA**
- 2. DECLARACION DE ORIGEN DE FONDOS**
- 3. SEGURIDAD FURAG**
- 4. CARTA DE COMPROMISO**
- 5. ANTECEDENTES REP. LEGAL**
- 6. APOYO A INDUSTRIA NACIONAL**
- 7. CAMARA DE COMERCIO**
- 8. CEDULA REP. LEGAL**
- 9. CERTIFICACION BANCARIA**
- 10. CERTIFICACIONES COMERCIALES DE EXPERIENCIA**
- 11. AFILIACION ARL**
- 12. CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS AMBIENTALES**
- 13. DISP 23242**
- 14. ESTADOS FINANCIEROS**
- 15. RUP AAIC PROYECTOS**
- 16. RUT AAIC PROYECTOS**
- 17. POLIZAS DE SERIEDAD DE OFERTA Y RECIBO DE PAGO**



N.I.T 900.301.897-6

BOGOTA, ABRIL 22 DE 2.022

SEÑORES 4 72

ASUNTO: CARTA DE PRESENTACION INVITACION IA-019-2022

Por medio de la presente, hacemos presentación de nuestra empresa para la invitación al proceso IA-019-2022.

AAIC PROYECTOS SAS, es una empresa familiar, con más de 30 años de experiencia en el diseño, suministro, instalación y mantenimientos preventivos – correctivos de sistemas de aire acondicionado.

Reiteramos nuestro gran interés de ser partícipes en el proceso, y deseamos que nuestra propuesta pueda llegar a ser considerada como la mejor.

La presente se firma a los veintidós (22) días del mes de Abril del 2.022

Cordialmente,

AAIC PROYECTOS SAS

Carrera 7 # 156-68 Oficina 1801 - Teléfonos: 7 345 7167 – Bogotá D.C.
www.aaicingenieria.com

ANEXO DECLARACIÓN DE ORIGEN DE FONDOS

Julian Camilo Albarracin Forero obrando de manera voluntaria y en nombre y representación de la sociedad, unión temporal y/o consorcio AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS, participante dentro de la **INVITACIÓN ABREVIADA IA - 019 DE 2022** me permito realizar la siguiente declaración de origen de fondos y bienes a **SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.**, con el propósito de que pueda dar cumplimiento a lo señalado al respecto en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Decreto 663 de 1993), la Circular Externa No. 007 de 1996, expedida por la Superintendencia Financiera y demás normas legales para el control de las actividades de lavado de activos vigentes en Colombia; en particular para cumplir con lo establecido en el artículo 27 de la ley 1121 de 2006.

El Origen de Fondos o los recursos y los bienes y servicios que se ofertarán provienen directamente de: Obras civiles de instalaciones mecánicas y mantenimientos de sistemas de Aire acondicionado y ventilación.

Declaro que esta fuente de fondos en ningún caso involucra actividades ilícitas propias o de terceras personas y en todos los casos son fondos propios y por lo tanto no hemos prestado nuestro nombre para que terceras personas con recursos obtenidos ilícitamente efectúen inversiones a nombre nuestro.

Declaro que ninguno de los socios o accionistas de la sociedad que represento se encuentran incluidos en las listas de control ONU / OFAC.

La información aquí suministrada corresponde a la realidad y autorizo su verificación ante cualquier persona pública o privada sin limitación alguna, desde ahora y mientras subsista alguna relación contractual con **SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.** o con quien represente sus derechos.

Autorizo a **SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.** a cancelar cualquier contrato que mantenga con la sociedad, unión temporal y/o consorcio AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS en el caso de comprobarse cualquier infracción de las normas legales tendientes al control de lavado de activos de acuerdo con la legislación colombiana vigente, o que se llegare a expedir durante la vigencia del contrato y, eximo a **SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.** de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta que hubiere proporcionado en este documento, o de la violación del mismo.

Atentamente,

Julian Albarracin Forero

NIT Proponente 900.301.897-6

Nombre de quien suscribe la carta de presentación Julian Albarracin Forero

C.C. No. 1.015.446.834 de Bogota

Dirección cra 7 # 156 – 68 Oficina 1801 – Bogota

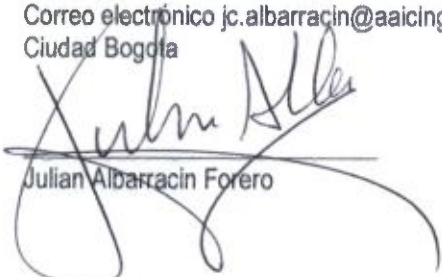
Teléfono (601)3457167

Teléfono 3107742457

Fax (601)3457167

Correo electrónico jc.albarracin@aaicingenieria.com

Ciudad Bogota



Julian Albarracin Forero

REQUISITOS DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CIBERSEGURIDAD PARA EL RELACIONAMIENTO CON COLABORADORES, PROVEEDORES Y TERCEROS EN SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

EL COLABORADOR Y/O PROVEEDOR Y/O CONTRATISTA Y/O TERCERO como oferente se compromete al cumplimiento de las normas de seguridad y ciberseguridad de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. bajo el siguiente alcance:

POLITICAS DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

Definir, aprobar, formalizar, publicar y comunicar hacia todos los empleados las políticas y directrices corporativas relacionadas con la seguridad de la información, esta política debe ser creada considerando las buenas prácticas y contener cómo mínimo los siguientes temas: Control de acceso, control de cambios, clasificación y manejo de la información, seguridad física y ambiental, roles y responsabilidades con la seguridad de la información, gestión de eventos e incidentes de seguridad, escritorios y pantallas limpias, equipos desatendidos, gestión segura de contraseñas, uso aceptable de la red, los canales de comunicaciones, el internet, el correo electrónico, el software, los recursos informáticos, entre otros. Con base en esta política se deberá establecer un conjunto de estándares, técnicas o procedimientos necesarios para tratar adecuadamente todos los aspectos de seguridad de la información presentados en dicha política.

GESTIÓN DE RIESGOS DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

Garantizar la identificación, el análisis, la evaluación y el tratamiento de los riesgos de seguridad propios y de sus terceros subcontratados que hacen parte de la cadena de suministros de los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

Exigir el manejo adecuado y seguro de los servicios tecnológicos a los terceros subcontratados, cuando estos pueden o tiene el acceso a la información de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. Contar con la metodología y los procedimientos adecuados para identificar y gestionar oportunamente los riesgos sobre la información cuando esta es conocida y manejada por terceros.

Informar una vez durante la vigencia del contrato a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. los riesgos identificados junto con su análisis de criticidad y planes de tratamiento, esto con el fin de actualizar el panorama de riesgos y tener el entendimiento de los impactos que estos tendrán sobre el negocio y las operaciones.

Como parte de la gestión de riesgos se debe contar con un repositorio de eventos e incidentes, los cuales deben ser analizados y tratados oportunamente.

CONCIENCIACIÓN, EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN EN SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

Brindar a los empleados vinculados a los servicios que son prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., la educación y la formación apropiada en seguridad de la información y ciberseguridad, cuyos programas deberán dictarse por lo menos una vez al año y ser impartidas en el proceso de inducción de los nuevos colaboradores,

proveedores o terceros. Los programas de capacitación deberán evidenciarse a través de los registros de participación y evaluación.

SEGURIDAD DEL RECURSO HUMANO

Realizar las verificaciones de antecedentes de todos los candidatos a un empleo, considerando las leyes, regulaciones y la ética pertinente. Estas verificaciones deben ser proporcionales a los requisitos del negocio y a la clasificación o sensibilidad de la información a ser utilizada por el cargo.

Los acuerdos contractuales con los empleados y contratistas deben establecer las consideraciones y responsabilidades de seguridad de la información.

Los empleados o el personal a cargo del proveedor deben recibir la educación y la formación apropiada en concienciación de seguridad y ciberseguridad, recibiendo regularmente las actualizaciones de las políticas y de los procedimientos de seguridad de la información que sean aplicables al cargo que se está desempeñando.

Contar con un proceso formal y comunicado hacia el interior de su organización, para emprender acciones contra los empleados que hayan cometido violaciones a la seguridad de la información.

Las responsabilidades y los deberes de los empleados o contratistas para con la seguridad o la confidencialidad de la información después de la terminación o el cambio de funciones laborales deben estar definidos, comunicados y aceptados. Es común encontrar estos requisitos en los clausulados de los contratos laborales.

CONTROL DE ACCESO

Los derechos o permisos de acceso a las instalaciones de procesamiento de datos de los empleados, usuarios externos y proveedores subcontratados deben ser restringidos de acuerdo con las necesidades de acceso requeridas para el desarrollo de las funciones laborales y deben ser deshabilitados, eliminados o modificados una vez haya terminado o cambiado el acuerdo contractual laboral.

ADMINISTRACIÓN DE LOS SISTEMAS

Proporcionar los recursos de seguridad necesarios para impedir que la información de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. sea extraída en medios de almacenamiento externos.

Implementar un comprensivo y aprobado proceso de gestión de incidentes sobre los sistemas y la información, que incluya: la identificación, respuesta, recuperación y la revisión posterior a la implementación de los planes de acción o tratamiento. Los eventos que afecten la operación de los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. deben ser notificados a través de los canales definidos y establecidos por SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. Este proceso debe incluir la identificación y gestión de los eventos e incidentes de ciberseguridad.

Contar con controles y alarmas que informen sobre el estado de los canales y las aplicaciones o sistemas utilizados en la operación, permitiendo a su vez identificar y corregir las fallas oportunamente. (Funciones de monitorización sobre la plataforma tecnológica)

Establecer los procedimientos de seguridad a seguir cuando se encuentre evidencia de la alteración o manipulación de los dispositivos o de la información.

SEGURIDAD FÍSICA

El acceso a las instalaciones y oficinas debe ser controlado en pro de proteger la información sensible o confidencial y prevenir el robo de documentos y equipos.

El acceso a las áreas de procesamiento de datos, los centros de cableado y a las zonas de alto uso de información confidencial deber ser restringido y monitoreado.

Proteger a: las instalaciones, los centros de procesamiento de datos y cableado, los equipos y los servicios de tecnología, contra ataques maliciosos, daños accidentales, amenazas naturales y acceso físico no autorizado.

CIBERSEGURIDAD

Contar con las capacidades y recursos idóneos para la atención oportuna de eventos e incidentes de ciberseguridad que puedan afectar los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. El proceso de gestión de incidentes de seguridad debe contar con actividades para la prevención, protección, detección, respuesta, comunicaciones, recuperación y aprendizaje de dichos eventos e incidentes.

Notificar oportunamente al proceso de Seguridad de la Información y Ciberseguridad de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. cuando se materialicen ataques cibernéticos que afecten la disponibilidad de los servicios prestados al cliente externo e interno.

Reportar los incidentes de ciberseguridad a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. al momento que se presentara alguno, así como la gestión y solución realizada.

Contar con los mecanismos de seguridad apropiados para evitar el ingreso y la proliferación de software malicioso (malware) proveniente del ciberespacio que puedan llegar a afectar la seguridad, integridad y disponibilidad de los servicios proporcionados y la confidencialidad de los datos almacenados.

AUDITORIAS DE CUMPLIMIENTO

Permitir la realización coordinada de revisiones y auditorías en sitio, gestionadas directamente por el personal de Seguridad de la Información y Ciberseguridad de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. una (1) vez cada año y/o durante la vigencia del contrato.

MONITOREO DE SEGURIDAD Y RESPUESTA

Se debe realizar monitoreo periódicamente sobre el desempeño de seguridad de los sistemas, la infraestructura tecnológica y las redes utilizados dentro de los servicios ofrecidos y/o interconectados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., esto se puede lograr empleando sistemas de detección de intrusos y el registro y análisis consistente de los eventos de seguridad y el descubrimiento de vulnerabilidades para su respectiva remediación con el fin de mitigar los riesgos emergentes relacionados a la seguridad de la información, privacidad de los datos y la ciberseguridad.

Servicios Postales Nacionales S.A.

Diagonal 25G N° 95A - 55, Bogotá - Línea Bogotá: (57-1) 472 2000
Nacional: 01 8000 111 210 - Código Postal: 110911 - www.4-72.com.co



El servicio de **envíos**
de Colombia

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. podrá realizar pruebas de vulnerabilidad y penetración sobre la plataforma tecnológica dispuesta para la prestación del servicio. En caso de presentarse vulnerabilidades críticas que pongan en riesgo los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. y su información, se deberán aplicar medidas correctivas de mitigación que acaten los procesos establecidos por el colaborador, proveedor o tercero para la gestión de cambios.

Estas pruebas de seguridad serán ejecutadas por SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. asumiendo su correspondiente costo; serán ejecutadas una vez al año bajo común acuerdo entre las partes haciendo uso de la técnica: Caja Negra o Caja Gris.

SEGURIDAD DE LAS OPERACIONES

Hacer seguimiento y monitoreo al uso de los recursos, con el objetivo de garantizar la disponibilidad del servicio prestado a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

Dotar a sus terminales, equipos de cómputo y redes locales de los elementos necesarios que eviten la instalación de programas o dispositivos que capturen la información de los clientes o de las operaciones de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. dentro de los servicios prestados.

Establecer los mecanismos necesarios para que el mantenimiento y la instalación o desinstalación de programas o dispositivos en las terminales o equipos de cómputo sólo puedan ser realizados por personal debidamente autorizado.

CONTINUIDAD DEL NEGOCIO

Garantizar la continuidad del servicio y la integridad de los datos durante las interrupciones que afecten los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., tales como las provocadas por fallas o no acceso a la infraestructura física donde se presta el servicio, fallas en el suministro de energía eléctrica, los imperfectos o las fallas en los equipos de cómputo, fallas de los sistemas telefónicos o en los canales de comunicaciones, ausencia de personas críticas para la operación del servicio, ausencia o incumplimiento de los terceros requeridos para la prestación del servicio.

Disponer de planes de continuidad debidamente documentados y que respondan a la recuperación de los servicios ofrecidos.

Revisar y establecer de forma conjunta con SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. el tiempo de recuperación (RTO) requerido y ofertado para la operación del servicio contratado.

Asegurar ante un evento de interrupción de los servicios prestados y que sea a causa de falla propias de los procesos o servicios del colaborador, proveedor o tercero se deberá garantizar la prestación del servicio manteniendo los niveles de servicio preestablecidos.

Realizar durante la vigencia del contrato una prueba de continuidad de los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., estas deberán ser previamente informadas y coordinadas de forma conjunta con el fin de establecer si se debe involucrar a colaboradores, proveedores o terceros de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. como observadores o como participantes.



El futuro digital
es de todos

MinTIC



Tomar las medidas requeridas para coordinar y administrar todos los recursos necesarios durante la contingencia del servicio prestado. Entre otras actividades, tales como:

- Reemplazo o reparación de componentes o partes de los equipos que soportan el servicio.
- Personal idóneo, con la formación, capacitación y habilidades necesarias para operar los servicios prestados.
- Garantizar que los terceros requeridos para la operación del servicio tengan unos acuerdos de niveles de servicio alineados con las necesidades de la operación y se realice seguimiento para verificar su eficacia y cumplimiento.
- Garantizar los niveles de seguridad suficientes para proteger los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. desde el ambiente de contingencia.

Se deberá definir durante la vigencia del contrato a un funcionario que sea el contacto directo para atender situaciones de crisis y/o de interrupción de servicios, quien estará disponible durante las situaciones en mención y adicionalmente tendrá conocimientos técnicos específicos del servicio prestado y capacidad para toma de decisiones en este tipo de situaciones.

CONTINGENCIAS TECNOLÓGICAS

Los recursos tecnológicos utilizados en la operación de los servicios prestados a SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., deben contar con la capacidad suficiente para soportar la demanda actual, deben estar soportados en esquemas de alta disponibilidad y recuperación ante desastres incluyendo la operación en ambiente de contingencia en caso de ser necesario según la criticidad del servicio prestado. Considerando y aplicando las medidas de seguridad y ciberseguridad pertinentes para la protección de la información.

RESPONSABILIDAD DEMOSTRADA FRENTE AL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES EN CONFORMIDAD CON LA LEY 1581 DE 2012 DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA.

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el decreto reglamentario 1377 de 2013, se deben garantizar los controles de seguridad suficientes para proteger el acceso físico a las instalaciones, proteger datos privados y equipos de almacenamiento de datos; en pro del cumplimiento del principio de seguridad de los requisitos legales vigentes para la protección y tratamiento de los datos personales.



ANEXO CARTA DE COMPROMISO Y PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN

Bogotá D.C.,

Señores
SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.
Bogotá D.C.

Referencia: Invitación IA-019-2022, (MANTENIMIENTO Y/O REPARACION AIRES ACONDICIONADOS).

El suscrito Julian Albarracin Forero identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.015.446.834, obrando en nombre y representación legal de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS, atentamente se permite presentar propuesta dentro del proceso de selección de contratistas citado en la referencia. Así mismo declaro:

1. Manifiesto el interés de presentarme a la invitación 019 de 2022 que tiene por objeto MANTENIMIENTO Y/O REPARACION AIRES ACONDICIONADOS por un término de validez de 90 días, correspondiente al grupo N° 1 y 2 (señalar el/ los grupo(s) en el/ los que va a participar).
2. Que estoy autorizado para suscribir y presentar la Oferta en nombre del Proponente y estoy autorizado para suscribir el contrato si el Proponente resulta adjudicatario del Proceso de Contratación de la referencia
3. Que la propuesta y el contrato que llegare a celebrar, sólo comprometo a la empresa que represento.
4. Que ninguna entidad o persona distinta, tiene interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato que de ella pueda derivarse.
5. Que la empresa que represento acepta expresamente las condiciones de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., especialmente las contenidas en las especificaciones técnicas de los Pliegos de Condiciones.
7. Que no me encuentro dentro de las inhabilidades e incompatibilidades de que trata la Constitución y la Ley, ni en los eventos de prohibiciones especiales para contratar con la Administración Pública y estoy habilitado legalmente para desarrollar las actividades objeto del eventual contrato.
8. Que pertenezco al régimen común x simplificado .
9. Que en caso de resultar favorecida la empresa que represento con la adjudicación de un contrato me comprometo a firmarlo, legalizarlo, constituir la garantía única exigida en el mismo y publicarlo de acuerdo con lo establecido por SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A en la invitación formal.
10. Que la empresa que represento acepta la forma de pago estipulada por SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. en la invitación formal respectiva.
11. Certifico que AAIC PROYECTOS SAS se encuentra a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral, ARL y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales y me comprometo a que todo el personal que se suministre en misión para SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., estará afiliado a EPS, Fondo de Pensiones, Fondo de Cesantías, Caja de Subsidio Familiar y ARP y por el mismo se cancelarán los respectivos aportes parafiscales.
12. Que la empresa que represento cuenta con la logística y capacidad administrativa necesarias para ejecutar el eventual contrato y cumpliré cabalmente con las obligaciones que surjan del mismo.
13. Me obligo a garantizar que los precios ofertados en la propuesta no serán objeto de modificación durante la vigencia del contrato, adiciones y/o prorrogas a que haya lugar, de esta manera los precios no podrán ser modificados.
14. Que declaro que no me encuentro presentando de manera individual ni en cualquier otro tipo de asociación a los negocios para los cuales Servicios Postales Nacionales, 4-72, lo invita a conformar la presente alianza
15. manifiesto bajo la gravedad de juramento, no se me han hecho o no efectivas Pólizas de Cumplimiento y/o Calidad en los contratos suscritos, impuestas multas o sanciones por entidades contratantes, en los últimos dos (2) años. El anterior término se contará a partir de la fecha de entrega de la OFERTA para participar en el presente proceso de INVITACIÓN, lo cual estará sujeto a verificación.
Así mismo, bajo la gravedad de juramento el OFERENTE debe indicar en la misma certificación, si sus representantes legales, socios o accionistas, o quienes ostenten la calidad de administradores, tienen o no algún tipo de relación contractual vigente con FIDUPREVISORA S.A., a título personal o por interpuesta persona.
16. Que la empresa que represento en caso de ser adjudicatario se obliga a firmar el contrato, dentro del término establecido por Servicios Postales Nacionales S.A so pena de indemnización por perjuicios por el 20% del valor de la propuesta. Manifestación que presta merito ejecutivo sin previa constitución en mora.

Atentamente,

Julian Albarracin - Rep. Legal AAIC PROYECTOS SAS

➤ Código postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.
Línea Bogotá: (57 - 1) 472 2000
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

NIT Proponente 900.301.897-6
Nombre de quien suscribe la carta de presentación Julian Albarracin Forero
C.C. No. 1.015.446.834 de Bogota
Dirección car 7 # 156-68 Of 1801
Teléfono (601)3457167
Teléfono 3107742457
Fax (601)3457167
Correo electrónico jc.albarracin@aaicingeneria.com
Ciudad Bogota



Nombre y firma del representante legal:
Julian Albarracin Forero



POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

[INICIO](#) [CONTÁCTENOS](#) [PREGUNTAS FRECUENTES](#)

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 11:14:59 AM horas del 22/04/2022, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **1015446834**

Apellidos y Nombres: **ALBARRACIN FORERO JULIAN CAMILO**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.

[Volver al Inicio](#)



Dirección: Calle 18A # 69F-45 Zona Industrial, Barrio Montevideo, Bogotá D.C.
Atención administrativa: lunes a viernes 7:00 am a 1:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
Email: lineadirecta@policia.gov.co



N.I.T 900.301.897-6

BOGOTA, ABRIL 22 DE 2.022

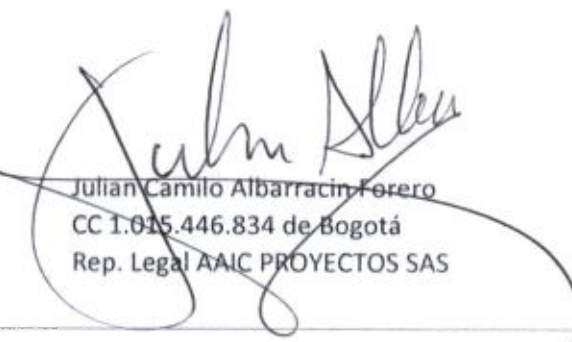
SEÑORES 4 72

ASUNTO: APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL INVITACION IA-019-2022

Por medio de la presente, yo Julián Albarracín Forero, en uso de mis facultades como representante legal de la firma AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS Nit: 900.301.897-6, certifico que el personal que prestara el servicio a 4 72, en caso de que nuestra propuesta salga favorecida, será 100% nacionalidad colombiana.

La presente se firma a los veintidós (22) días del mes de Abril del 2.022

Cordialmente,



Julian Camilo Albarracin Forero
CC 1.015.446.834 de Bogotá
Rep. Legal AAIC PROYECTOS SAS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S
Sigla: AAIC PROYECTOS S A S
Nit: 900.301.897-6 Administración : Direccion
Seccional De Impuestos De Bogota
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 01916344
Fecha de matrícula: 24 de julio de 2009
Último año renovado: 2022
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2022
Grupo NIIF: GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cra 7 # 156-68 Oficina 18-01
Edificio North Point Torre 3
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: aaic@aaicingenieria.com
Teléfono comercial 1: 3457167
Teléfono comercial 2: 3134097504
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cra 7 # 156-68 Oficina 18-01
Edificio North Point Torre 3
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: aaic@aaicingenieria.com
Teléfono para notificación 1: 3457167
Teléfono para notificación 2: 3134097504
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 3065 del 6 de junio de 2009 de Notaría 9 de Bogotá D.C., inscrito en esta Cámara de Comercio el 24 de julio de 2009, con el No. 01314897 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL COLOMBIA S A SIGLA AAIC PROYECTOS S A.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 3 de Asamblea de Accionistas del 31 de mayo de 2011, inscrita el 26 de julio de 2011 bajo el número 01498639 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de Sociedad Anónima a Sociedad por Acciones Simplificada bajo el nombre de: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S sigla AAIC PROYECTOS S A S.

Por Acta No. 3 del 31 de mayo de 2011 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de julio de 2011, con el No. 01498639 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL COLOMBIA S A SIGLA AAIC PROYECTOS S A a AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Aire acondicionado industrial de colombia s.A.S; a partir de la fecha, por disposición de la asamblea de accionistas decide adicionar a su objeto social la siguiente actividad: la sociedad puede

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

realizar, en Colombia y en el exterior cualquier actividad lícita, comercial o civil, estará dedicada a comercializar, instalar, implementar, poner en marcha proyectos llave en mano, importar, exportar, distribuir, representar fabricantes, prestar servicios de consultoría y diseño, soporte técnico y mantenimiento de sistemas de energía solar, así como sus componentes y demás elementos complementarios, subestaciones eléctricas, sistemas de alimentación ininterrumpida, rectificadores, baterías y cargadores de baterías, inversores industriales, plantas de corriente directa, grupos electrógenos en baja, media y alta tensión, a gas, biogás, diésel, sistemas bi-fuel, dual fuel, cuartos de insonorización para plantas eléctricas, tableros de sincronismo, transferencias automáticas entre otros equipos y sistemas complementarios. Comercializar, instalar, implementar, poner en marcha proyectos llave en mano, integrar, importar, exportar, distribuir, representar fabricantes y marcas, prestar servicios de consultoría y diseño, soporte técnico, y mantenimiento de sistemas de data center, cableado estructurado, así como sus componentes y demás elementos complementarios, entre los cuales se encuentran sistemas de voz y datos, control de acceso, circuitos cerrados de televisión, unidades de datos de protocolo entre otros, ventas al por mayor de cables y conmutadores y otros tipos de equipos de instalaciones para uso industrial; el comercio al por mayor de otros aparatos eléctricos como motores eléctricos, transformadores, etc, así como el comercio al por mayor de instrumentos y equipo de medición, etc. En desarrollo del objeto. Prestar servicios de mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo de sistemas mecánicos como calefacción, ventilación, extracción mecánica, aire acondicionado y equipos complementarios, sistemas eléctricos, sistemas de generación de energía con paneles solares en baja, media y alta tensión, con grupos electrógenos en baja, media y alta tensión a diésel, gas natural, biogás, glp, bi-fuel, dual fuel, y sistemas complementarios como cuartos de insonorización entre otros. También aplicable a sistemas contra incendio, telecomunicaciones y de respaldo energético como subestaciones eléctricas, sistemas de alimentación ininterrumpida, rectificadores, baterías y cargadores de baterías, inversores industriales, plantas de corriente directa entre otras. En el desarrollo del objeto social la sociedad podrá representar y distribuir de fabricantes de tecnología, maquinaria, equipos y software para el sector tecnológico, industrial y de servicios, nacionales y extranjeros. Implementar centros de entrenamiento con desarrollos tecnológicos de los sistemas que hacen parte del objeto social, al igual que efectuar

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

operaciones de comercio exterior, importación, exportación y transporte de toda clase de bienes, servicios y mercancía.

CAPITAL*** CAPITAL AUTORIZADO ***

Valor : \$1.000.000.000,00
No. de acciones : 100.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor : \$580.000.000,00
No. de acciones : 58.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

*** CAPITAL PAGADO ***

Valor : \$580.000.000,00
No. de acciones : 58.000,00
Valor nominal : \$10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien tendrá suplente, designado para un término indefinido, por la Asamblea Extraordinaria de Accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas en las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal.

NOMBRAMIENTOS**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 002 del 1 de febrero de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de marzo de 2021 con el No. 02671708 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Rodolfo Antonio Albarracín Duran	C.C. No. 000000079306046

Por Acta No. 7 del 1 de diciembre de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de enero de 2022 con el No. 02784322 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Julian Camilo Albarracín Forero	C.C. No. 000001015446834

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 4 del 25 de abril de 2013, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2013 con el No. 01726646 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	Martha Solime Leon Higuera	C.C. No. 000000039688120 T.P. No. 42992-T

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO

Acta No. 3 del 31 de mayo de 2011
de la Asamblea de Accionistas
Acta No. 4 del 29 de septiembre de
2015 de la Asamblea de Accionistas
Acta No. 5 del 15 de octubre de
2015 de la Asamblea de Accionistas
Acta No. 6 del 20 de diciembre de
2015 de la Asamblea de Accionistas
Acta No. 11 del 8 de mayo de 2018
de la Asamblea de Accionistas
Acta No. 4 del 8 de febrero de
2021 de la Asamblea de Accionistas

INSCRIPCIÓN

01498639 del 26 de julio de
2011 del Libro IX
02024127 del 30 de septiembre
de 2015 del Libro IX
02028294 del 19 de octubre de
2015 del Libro IX
02048077 del 23 de diciembre
de 2015 del Libro IX
02340913 del 17 de mayo de
2018 del Libro IX
02722144 del 8 de julio de
2021 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad principal Código CIIU: 4322
Actividad secundaria Código CIIU: 3530
Otras actividades Código CIIU: 7111

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 4.231.471.000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4322

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 18 de mayo de 2017. Fecha de envío de información a Planeación : 24 de enero de 2022. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

Fecha Expedición: 13 de abril de 2022 Hora: 10:29:16

Recibo No. AA22687566

Valor: \$ 6,500

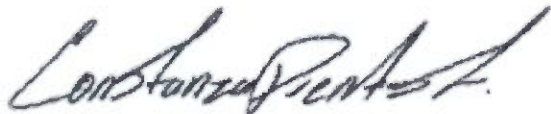
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2268756618F9B

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.015.446.834
ALBARRACIN FORENO

APELLIDO
JULIAN CAMILO

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO 22-JUN-1994

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

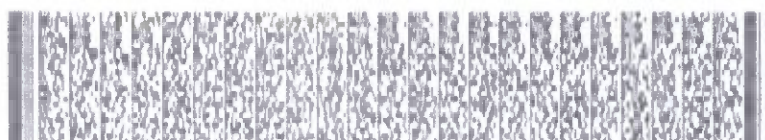
26-JUN-2012 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres

INDICE DERECHO

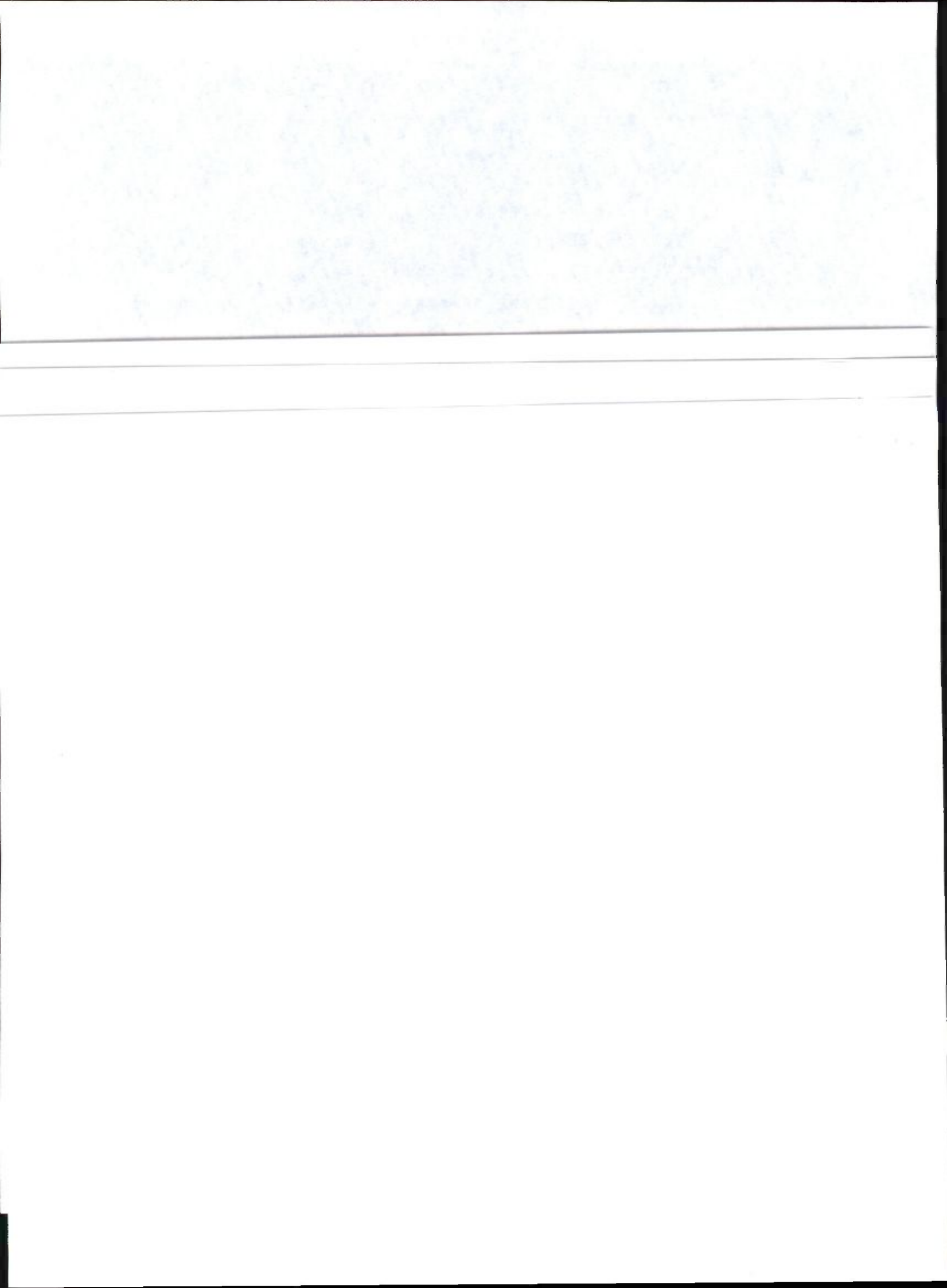
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



P-1500150-00388062-M-1015446834-20120713

0030528255A 1

38495468



Medellín, 18 de Febrero de 2022

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Dando cumplimiento a lo estipulado en la circular externa 007 de 1996 de la Superintendencia Financiera (título VI, numeral 1.5, literal g), se expide la presente constancia de afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales.

Nombre o razón	AAIC PROYECTOS SAS
Cédula de ciudadanía o Nit	N900301897
Fecha inicio de vigencia	01/04/2016 00:00:00
Fecha fin de vigencia	AFILIADA
Estado	EN COBERTURA
Número de centros de trabajo	6
Número de afiliados dependientes	21
Número de afiliados independientes	1
Código de actividad principal	4454301
Clase de riesgo 4	Tasa de riesgo 4.35%

ACTIVIDAD ECONÓMICA: TRABAJOS DE INSTALACION DE EQUIPOS INCLUYE SOLAMENTE LA INSTALACION DE SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, VENTILACION

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes: C10190496212204936820

Atentamente,



Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Dirección IP: 186.155.25.68, 192.230.104.2,



N.I.T 900.301.897-6

BOGOTA, ABRIL 22 DE 2.022

SEÑORES 4 72

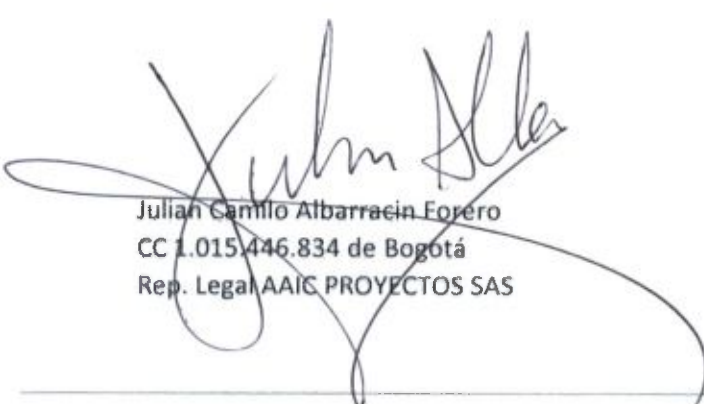
ASUNTO: CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS AMBIENTALES INVITACION IA-019-2022

Por medio de la presente, yo Julián Albarracín Forero, en uso de mis facultades como representante legal de la firma AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS Nit: 900.301.897-6, certifico que para los servicios de mantenimientos que se llevarían a cabo a 4 72, en caso de que nuestra propuesta salga favorecida, lo siguiente:

1. Disponemos los envases de los gases refrigerantes a través de un programa posconsumo
2. Disponemos los envases de los gases refrigerantes a través de una empresa de disposición final de residuos.

La presente se firma a los veintidós (22) días del mes de Abril del 2.022

Cordialmente,



Julian Camilo Albarracin Forero
CC 1.015.446.834 de Bogotá
Rep. Legal AAIC PROYECTOS SAS

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL


Página: 1
Programa: SPgMpres
Usuario:
1110178063
Fecha: 08/03/2022
Hora: 11:59:14a.
m.

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Fecha: 08/marzo/2022 Tipo de Operación 1905 Número de CDP: 23242
Concepto: JN SERVICIOS GENERALES // ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE
ACONDICIONADO Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN A NIVEL NACIONAL - HASTA DICIEMBRE 31 DE 2022
Solicitud CPD: 29296 FECHA: 07/marzo/2022
Valor del presente Certificado: \$ 206,000,000.00

AFECTACIÓN PRESUPUESTAL AÑO 2022

RUBRO	NOMBRE RUBRO	C. COSTO	PROYECTO	AREA	VALOR
B0501020080070111	Servicio De Mantenimiento Y Reparación De Aire Acondicionado Y Equipos De Refrigeración	322101	0	0	80,000,000.00
B050101004003091	Otras Máquinas Para Usos Generales Y Sus Partes Y Piezas	322101	0	0	126,000,000.00
TOTAL DISPONIBILIDAD :					206,000,000.00



Jefe Nacional de Presupuesto

Aire acondicionado industrial de Colombia S.A.S
Estados financieros a Octubre 31 de 2021

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS

NIT. 900.301.897-6

Estados Financieros a 31 de octubre de 2021.

Aire acondicionado industrial de Colombia S.A.S
Estados financieros a Octubre 31 de 2021



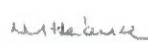
AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS							
NIT. 900.301.897-6							
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A OCTUBRE 31 DE 2021 COMPARADO CON EL AÑO 2020 DICIEMBRE 31.							
(Cifras expresadas en pesos colombianos)							
CUENTAS	Notas	AÑO 2021 Oct.31	Análisis Vertical	AÑO 2020 Dic.31	Análisis Vertical	Variación Absoluta	Variación Relativa
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	3	86.234.316	4%	12.294.740	0%	73.939.576	601%
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CXC	4	1.838.816.273	81%	2.536.306.556	88%	(696.490.285)	-27%
ACTIVOS NO FINANCIEROS	5	124.847.100	5%	126.113.000	4%	(1.265.900)	-1%
INVENTARIO	6	145.600.000	6%	75.489.600	3%	70.110.400	93%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2.195.497.689	96%	2.749.203.896	96%	(553.706.209)	-20%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	7						
MAQUINARIA Y EQUIPO		41.000.000	2%	41.000.000	1%	-	0%
EQUIPO DE OFICINA		70.758.595	3%	67.258.595	2%	3.500.000	5%
EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.		41.806.394	2%	34.806.394	1%	7.000.000	20%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		151.649.550	7%	151.649.550	5%	-	0%
DEPRECIACION ACUMULADA		(217.790.285)	-10%	(173.773.237)	-8%	(44.017.048)	25%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		87.424.264	4%	120.941.302	4%	(33.517.048)	6%
TOTAL ACTIVO		2.282.921.943	100%	2.870.145.200	100%	(587.223.257)	100%
PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
OBLIGACIONES FINANCIERAS	8	8.460.622	0%	103.623.001	4%	(95.162.379)	-92%
CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CXP	9	896.059.520	39%	962.951.216	34%	(66.891.696)	-7%
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	10	113.900.520	5%	246.114.855	9%	(134.214.335)	-54%
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	11	13.688.116	1%	98.877.666	3%	(85.189.550)	-86%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	12	79.319.670	3%	60.064.960	2%	19.254.710	32%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.111.428.448	48%	1.473.631.698	51%	(362.203.250)	82%
PASIVO NO CORRIENTE							
CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS	9	89.176.755	4%	294.582.780	10%	(205.406.025)	-70%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		89.176.755	4%	294.582.780	10%	(205.406.025)	35%
TOTAL PASIVO		1.200.605.203	53%	1.768.214.478	62%	(567.609.275)	97%
PATRIMONIO							
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		580.000.000	25%	580.000.000	20%	-	0%
RESERVA LEGAL		23.617.182	1%	23.617.182	1%	-	0%
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		363.019.521	16%	363.019.521	13%	-	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO		115.680.038	5%	135.294.019	5%	(19.613.981)	-14%
TOTAL PATRIMONIO	13	1.062.316.741	47%	1.101.930.722	38%	(19.613.981)	3%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		2.282.921.943	100%	2.870.145.200	100%	(587.223.257)	100%

RODOLFO ALBARRACIN DURAN
Gerente

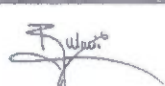
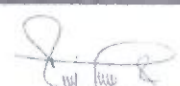

EPIFANIO DAZA GOMEZ
Contador Público
TP No. 28395-T




MARTHA SOLIME LEON HIGUERA
Revisor Fiscal
T.P. 42992-T

Aire acondicionado industrial de Colombia S.A.S
Estados financieros a Octubre 31 de 2021

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS NIT. 900.301.897-6 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DEL AÑO 2021 OCTUBRE 31 COMPARADO CON EL AÑO 2020 DICIEMBRE 31 Cifras expresadas en pesos colombianos					
CUENTAS	Notas	AÑO 2021 Oct.31	AÑO 2020 Dic.31	DIFERENCIA (+ -)	Variación %
INGRESOS					
INGRESOS ORDINARIOS	14	4.078.622.904	4.201.227.951	(122.605.047)	-3%
OTROS INGRESOS	15	7.176.550	30.243.737	(23.067.187)	-76%
TOTAL INGRESOS		4.085.799.454	4.231.471.688	(145.672.234)	-3%
COSTO DE VENTAS					
COSTO DE VENTAS	16	3.502.775.956	3.515.939.706	(13.163.750)	0%
TOTAL COSTO DE VENTAS		3.502.775.956	3.515.939.706	(13.163.750)	0%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		583.023.498	715.531.982	(132.508.484)	-19%
GASTOS DE ADMINISTRACION	17				
GASTOS DE PERSONAL		160.553.435	225.132.960	(64.579.525)	-29%
HONORARIOS		76.328.534	45.089.214	30.639.320	67%
IMPUESTOS		8.188.828	25.732.230	(17.543.402)	-88%
ARRENDAMIENTOS		3.499.750	18.250.000	(14.750.250)	-81%
SEGUROS		756.198	9.342.521	(8.586.322)	-92%
SERVICIOS		21.480.289	43.701.777	(22.251.488)	-51%
GASTOS LEGALES		4.115.300	8.102.339	(3.987.039)	-49%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		7.701.545	1.462.743	6.238.802	427%
GASTOS DE VIAJE		695.894	7.509.499	(6.813.605)	-91%
DEPRECIACION		44.017.048	42.932.048	1.085.000	100%
GASTOS DIVERSOS		49.073.421	21.568.500	27.504.921	128%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		376.380.243	449.423.830	(73.043.588)	-16%
UTILIDAD OPERACIONAL		206.643.255	266.108.152	(59.464.897)	-22%
OTROS GASTOS					
OTROS GASTOS	18	90.963.218	48.040.133	42.923.085	89%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		90.963.218	48.040.133	42.923.085	89%
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		115.680.038	218.068.019	(102.387.981)	-47%
Provisión impuesto renta		-	82.774.000	(82.774.000)	-100%
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	19	115.680.038	135.294.019	(19.613.981)	-14%
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  RODOLFO ALBARRACÍN DURÁN Gerente </div> <div style="text-align: center;">  EPIFANIO DAZA GÓMEZ Contador Público TP No. 28395-T </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  MARTHA SOLIME LEON HIGUERA Revisor Fiscal T.P. 42892-T </div>					

Aire acondicionado industrial de Colombia S.A.S
Estados financieros a Octubre 31 de 2021

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS NIT. 900.301.897-6 ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO (Cifras expresadas en pesos colombianos)		
	AÑO 2021 Oct.31	AÑO 2020 Dic.31
EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
RESULTADO DEL EJERCICIO	115.680.038	135.294.019
DEPRECIACION ACUMULADA	44.017.048	42.932.048
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	(85.189.550)	(123.398.367)
RESULTADO DEL EJERCICIO AÑOS ANTERIORES	(135.294.019)	(197.064.339)
UTILIDAD POR REPARTIR	-	-
EXCEDENTE OPERACIONAL	(60.786.483)	(142.236.638)
CAMBIOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CXC	696.490.285	598.740.147
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	1.265.900	12.308.496
INVENTARIO	(70.110.400)	(25.489.597)
OBLIGACIONES FINANCIERAS	(95.162.379)	(24.527.386)
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CXP	(68.891.696)	(939.018.549)
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	(134.214.335)	(143.134.000)
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	19.254.710	(82.342.328)
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR NO CORRIENTE	-205.408.025	-
TOTAL EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	145.228.060	(553.465.215)
EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
EQUIPO DE OFICINA	(3.500.000)	(10.850.000)
EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.	(7.000.000)	(5.600.000)
RESULTADO DEL EJERCICIO AÑOS ANTERIORES	-	197.064.339
TOTAL EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(10.500.000)	180.614.339
DISMINUCION NETA EN EL DISPONIBLE	73.939.676	(545.087.516)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	12.294.740	262.799.475
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	86.234.316	(282.288.040)
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  RODOLFO ALBARRACÍN DURAN Gerente </div> <div style="text-align: center;">  EPIFANIO DAZA GOMEZ Contador Público TP No. 28395-T </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  MARTHA SOLIME LEON HIGUERA Revisor Fiscal T.P 42992-T </div>		

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS NIT. 900.301.897-6 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Cifras expresadas en pesos colombianos)			
RUBROS	SALDOS A OCT. 31 DE 2021	VACIACIÓN	SALDOS A DIC 31. DE 2020
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO			
Capital	580.000.000	-	580.000.000
RESERVA LEGAL			
Reserva legal obligatoria	23.617.182	-	23.617.182
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Resultado de ejercicios anteriores	363.019.521	-	363.019.521
RESULTADO DEL EJERCICIO			
Resultado del presente ejercicio	115.680.038	(19.613.981)	135.294.019
TOTAL PATRIMONIO	1.082.316.741	(19.613.981)	1.101.930.722
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  RODOLFO ALBARRACÍN DURAN Gerente </div> <div style="text-align: center;">  EPIFANIO DAZA GOMEZ Contador Público TP No. 28395-T </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  MARTHA SOLIME LEON HIGUERA Revisor Fiscal T.P 42992-T </div>			

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS

NIT. 900.301.897-6

Notas a los Estados Financieros a 31 octubre de 2021

(Cifras expresadas en pesos colombianos).

Nota 1 - Entidad y objeto social.

La Compañía AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS identificada con el NIT número 900.301.897-6, es una sociedad radicada en Colombia. El domicilio de su sede social y principal es la ciudad de Bogotá en la KR 7 156 58 OF 1801.

la sociedad puede realizar, en Colombia y en el exterior cualquier actividad lícita, comercial o civil, estará dedicada comercializar, instalar, implementar, poner en marcha proyectos llave en mano, importar, exportar, distribuir, representar fabricantes, prestar servicios de consultaría y diseño, soporte técnico y mantenimiento de sistemas de energía solar, así como sus componentes y demás elementos complementarios, subestaciones eléctricas, sistemas de alimentación ininterrumpida, rectificadores, baterías y cargadores de baterías, inversores industriales, plantas de corriente directa, grupos electrógenos en baja, media y alta tensión, a gas, biogás, diésel, sistemas bi-fuel, dual fuel, cuartos de insonorización para plantas eléctricas, tableros de sincronismo, transferencias automáticas entre otros equipos y sistemas complementarios. Comercializar, instalar, implementar, poner en marcha proyectos llave en mano, integrar, importar, exportar, distribuir, representar fabricantes y marcas, prestar servicios de consultaría y diseño, soporte técnico, y mantenimiento de sistemas de data center, cableado estructurado, así como sus componentes y demás elementos complementarios, entre los cuales se encuentran sistemas de voz y datos, control de acceso, circuitos cerrados de televisión, unidades de datos de protocolo entre otros, ventas al por mayor de cables y conmutadores y otros tipos de equipos de instalaciones para uso industrial; el comercio al por mayor de otros aparatos eléctricos como motores eléctricos, transformadores, etc., así como el comercio al por mayor de instrumentos y equipo de medición, etc. En desarrollo del objeto.

Prestar servicios de mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo de sistemas mecánicos como calefacción, ventilación, extracción mecánica, aire acondicionado y equipos complementarios, sistemas eléctricos, sistemas de generación de energía con paneles solares en baja, media y alta tensión, con grupos electrógenos en baja, media y alta tensión a diésel, gas natural, biogás, glp, bi-fuel, dual fuel, y sistemas complementarios como cuartos de insonorización entre otros. También aplicable a sistemas contra incendio, telecomunicaciones y de respaldo energético como subestaciones eléctricas, sistemas de alimentación ininterrumpida, rectificadores, baterías y cargadores de baterías, inversores industriales, plantas de corriente directa entre otras. En el desarrollo del objeto social la sociedad podrá representar y distribuir de fabricantes de tecnología, maquinaria, equipos y software para el sector

tecnológico, industrial y de servicios, nacionales y extranjeros. Implementar centros de entrenamiento con desarrollos tecnológicos de los sistemas que hacen parte del objeto social, al igual que efectuar operaciones de comercio exterior, importación, exportación y transporte de toda clase de bienes, servicios y mercancía.

Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables

Bases de preparación

Mediante la ley 1314 del 13 de julio de 2009, se modificaron los principios y normas de contabilidad e información financiera aceptados en Colombia. En desarrollo de ésta ley, el Gobierno Nacional emitió el decreto 3022 de 2013, que adopta las NIIF para Pymes y establece un Nuevo Marco Técnico Normativo para los preparadores de Información Financiera que conforman el Grupo 2, del cual la Compañía hace parte.

Mediante el decreto 2496 de diciembre de 2015, se actualizan las normas de acuerdo con las modificaciones emitidas por el emisor (IASB) de estas normas internacionales en mayo de 2015 y vigentes a partir del 1 de enero de 2017, aunque se permite su aplicación anticipada.

De acuerdo con las NIIF Pymes adoptadas y, solo para propósitos del inicio de su aplicación y con el fin de tener información comparativa al cierre contable de la presentación de los primeros estados financieros conforme a estas nuevas normas, la Compañía preparó un Estado de Situación Financiera de Apertura (ESFA) a la fecha de transición a las NIIF Pymes, esto es, al 1 de enero de 2015.

La compañía aplicó la sección 35 de las NIIF Pymes y otras disposiciones legales aplicables para preparar el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2015 mediante la re-expresión del estado de situación financiera (balance general) preparado bajo normas locales vigentes. Dicha re expresión implicó aplicar en forma retroactiva todos los principios de reconocimiento, medición, presentación y revelación de los hechos económicos establecidos en las normas mencionadas.

La sección 35 de las NIIF Pymes establece exenciones y excepciones a su aplicación retroactiva. Las primeras son optativas mientras que las segundas son obligatorias (se prohíbe la aplicación retroactiva).

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos al costo amortizado o a su valor razonable, como se explica en las políticas contables descritas abajo.

En general el costo histórico está basado en el valor razonable de las transacciones. Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

Base de contabilidad de causación.

La Compañía prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

Importancia relativa y materialidad.

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda. En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 5% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios se presentan en la cuenta obligaciones financieros corrientes en el estado de situación financiera.

Activos financieros.

La Empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Activos financieros a valor razonable a través de resultados, préstamos y cuentas por cobrar medidos al costo amortizado, y disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

-Préstamos y cuentas por cobrar medidos al costo amortizado:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses

contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes.

Reconocimiento y medición. Las compras y ventas normales de activos financieros se reconocen a la fecha de la liquidación, fecha en la que se realiza la compra o venta del activo. Las inversiones se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción en el caso de todos los activos financieros que no se registran a valor razonable a través de resultados. Los activos financieros que se reconocen a valor razonable a través de resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado de resultado del período y otro resultado integral.

El método de tasa de interés efectivo es un mecanismo de cálculo del costo amortizado de un instrumento de deuda y de la asignación de los ingresos por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo futuros (incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte integrante de la tasa, los costos de transacción y otras primas o descuentos) a través de la vida esperada del instrumento de deuda, o, en su caso, un período más corto, con el valor neto contable en el reconocimiento inicial.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente se valoran a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo, menos el deterioro.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de "activos financieros a valor razonable a través de resultados" se incluyen en el estado del resultado del período y otro resultado integral en el rubro "otros ingresos/otros egresos", en el período en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable.

Se evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de la desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros.

Deterioro de activos financieros

Activos a costo amortizado:

La Compañía evalúa al final de cada período, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado sólo si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida) y que el evento de pérdida, (o eventos), tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que pueden estimarse de forma fiable.

Los criterios que se utilizan para determinar que existe una evidencia objetiva de una pérdida por deterioro son:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado.
- Un incumplimiento del contrato, tales como no pagos o retrasos en el interés o del pago principal.
- La Compañía, por razones económicas o legales relacionadas con dificultades financieras del prestatario, le dé al prestatario una concesión que de otro modo no hubiera considerado.
- Resulta probable que el prestatario entre en quiebra o en saneamiento financiero.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras, o
- Los datos observables indican que existe una disminución significativa en los flujos de efectivo futuros estimados a partir de una cartera de activos financieros desde el reconocimiento inicial de estos activos, aunque la disminución aún no se puede identificar con los activos financieros individuales de la cartera, incluyendo: Cambios adversos en el estado de pago de los prestatarios de la cartera, y condiciones económicas locales o nacionales que se correlacionan con no pago en los activos de la cartera.

La compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro en forma individual, en caso contrario realiza análisis generales o globales en busca de deterioro.

Para los préstamos y la categoría de cuentas por cobrar, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que no han sido contraídas) descontando a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo se reduce y la cantidad de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados. Si un préstamo o inversión mantenida hasta el vencimiento tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro, es el tipo de interés efectivo actual determinado en el contrato. Si, en un periodo posterior, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que el deterioro fue reconocido (por ejemplo, una mejora en la calificación crediticia del deudor), la reversión de la pérdida por deterioro se reconoce en resultados.

Inventarios.

Los inventarios los componen insumos adquiridos en territorio nacional o importados con el único fin de venderlos como lo pueden ser tanques de combustible.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación sub siguiente y las pérdidas por deterioro, en caso que existan. Comprenden, Terrenos, Construcciones y Edificaciones, vehículos, muebles y

enseres, equipo de oficina, y equipos de comunicación y cómputo. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

La depreciación de otros activos se calcula utilizando el método de línea recta, durante el tiempo estimado de su vida útil como sigue:

Clase de activo	Vida útil en año
Construcciones y edificaciones	20-100
Maquinaria y Equipo	10-35
Equipo de oficina	10
Equipo de comunicación y computación	5
Equipo de transporte	5-10

La vida útil de los activos se revisa y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja por su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultado del período y otro resultado integral.

Las propiedades, planta y equipo, en régimen de arrendamiento financiero se deprecian de la misma manera que los activos propios, si se tiene certeza razonable de obtener la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará a lo largo de su vida útil esperada, en caso contrario se depreciará en el término del arrendamiento el que sea menor.

Cuentas por pagar comerciales.

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de los negocios. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, si el pago debe ser efectuado en un período de un año o menos. Si el pago debe ser efectuado en un período superior a un año se presentan como pasivos no corrientes.

Impuesto a la renta corriente y diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente e impuesto diferido. El impuesto diferido se reconoce en el resultado del período, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen en el patrimonio u otro resultado integral. En estos casos, el impuesto también se reconoce en el patrimonio o en el resultado integral respectivamente.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera. La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuesto, respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

La Compañía, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto de renta diferidos se provisiona de su totalidad por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos mostrados en los estados financieros. El impuesto de renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o cuando el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existen derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corriente contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionados con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria.

Beneficios a empleados

Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de retribuciones que AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS proporciona a los colaboradores a cambio de la prestación de sus servicios.

Beneficios de corto plazo:

Son aquellos beneficios otorgados a los trabajadores y empleados actuales pagaderos en un plazo no mayor a doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio. Son considerados beneficios de corto plazo los siguientes: salarios, auxilio de transporte, aportes al sistema de seguridad social, incapacidades, licencias remuneradas y prestaciones sociales. También forman parte de este grupo los beneficios que no están regulados por el Código Sustantivo del Trabajo como bonos por cumplimiento de metas, bonificación por cumplimiento de metas gerenciales, auxilio educativo, aguinaldo, capacitaciones, entre otros.

Beneficios a largo plazo:

Son retribuciones a los empleados (diferentes de los beneficios post empleo y de los beneficios por terminación) cuyo pago no vence dentro de los doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.

Beneficios por terminación:

Son las remuneraciones a pagar a los empleados como consecuencia de: i) la decisión de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS de resolver el contrato del empleado antes de la edad normal de retiro; o bien ii) la decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de tales beneficios.

Capital Suscrito y pagado

El capital Suscrito y pagado de la Compañía al 31 de octubre de 2021 está conformado por 58.000 acciones con un valor nominal de diez mil pesos mda cte cada una para un valor de \$580.000.000. de pesos mda cte.

Ingresos.

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación del servicio neto de descuentos y devoluciones en el curso normal de las operaciones. La Compañía reconoce los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios específicos por cada una de las actividades.

Los ingresos deben ser reconocidos en el mes en que fueron entregadas las mercancías o prestados los servicios.

Cuando el valor de una cuenta por cobrar se deteriora, se reduce su valor en libros a su monto recuperable, el mismo que es el flujo de efectivo futuro estimado descontado a la tasa de interés efectiva original del instrumento.

Reconocimiento de costos y gastos.

La Empresa reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la venta. También se incluyen aquellos costos que, aunque no estén directamente relacionados con la venta son un elemento esencial en ellos.

Cambios en las políticas contables, de los cambios en las estimaciones contables y de la corrección de errores:

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS deberá aplicar las mismas políticas contables dentro de cada periodo contable, así como de un periodo a otro, excepto si se presentase algún cambio en una política contable, con el fin de lograr comparabilidad en los estados financieros a lo largo del tiempo y de este modo poder identificar tendencias en su situación financiera, desempeño financiero y flujos de efectivo.

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS cambiará una política contable sólo si tal cambio:

- Es requerido por una norma o interpretación.
- Lleva a que los estados financieros de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS suministre información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones, otros eventos o condiciones que afecten la situación financiera, el desempeño financiero o los flujos de efectivo de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS

Reconocimiento y medición

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS contabilizará un cambio en una política contable de forma retroactiva, lo cual implica ajustar los saldos iniciales de cada componente afectado del patrimonio neto para el periodo anterior más antiguo que se presente, revelando información acerca de los demás valores comparativos para cada periodo anterior presentado, como si la nueva política contable se hubiese estado aplicando siempre tanto como sea practicable.

La aplicación retroactiva a un periodo anterior será practicable a menos que no sea posible determinar el efecto acumulado tanto sobre los saldos de apertura como sobre los de cierre del balance correspondiente a ese periodo.

Cambios en las estimaciones contables.

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS realiza estimaciones razonables sobre algunas partidas de los estados financieros que no pueden ser medidos con precisión, tales como:

- Cuentas por cobrar de dudosa recuperación o de difícil recaudo.
- Valor razonable de activos o pasivos financieros.
- La obsolescencia de los inventarios
- Vida útil o pautas de consumo esperadas de los beneficios económicos futuros incorporados en los activos depreciables.

El uso de estimaciones razonables es una parte esencial de la elaboración de los estados financieros, y no menoscaba su fiabilidad.

Si en AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS se produjeron cambios en las circunstancias en que se basa la estimación, es posible que ésta pueda necesitar ser revisada, como consecuencia de nueva información obtenida.

Errores de períodos anteriores

En AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS puede surgir errores al reconocer, valorar, presentar o revelar la información de los elementos de los estados financieros.

Reconocimiento y medición

Los errores potenciales del periodo corriente, descubiertos en este mismo periodo, se corregirán antes de que los estados financieros sean formulados.

Los errores descubiertos en un periodo posterior, se corregirán de forma retroactiva, en los primeros estados financieros formulados después de haber descubierto el error, re expresando la información comparativa para el periodo o periodos anteriores en los que se originó el error.

Sin embargo, si para AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS es impracticable determinar los efectos en cada periodo específico o el efecto acumulado del error, deberá re expresar los saldos iniciales de los activos, pasivos y patrimonio neto para los periodos más antiguos en los cuales tal re expresión retroactiva sea practicable y efectuará el correspondiente ajuste contra los saldos iniciales de cada componente afectado del patrimonio neto en la cuenta de ganancias retenidas del periodo más antiguo sobre el que se presente información.

Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS establece como política contable que los hechos ocurridos después de la fecha de corte y antes de la fecha de emisión de los estados financieros deben ser revelados si son significativos, condición que será definida por la dirección financiera y administrativa de AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS si dichos hechos resuelven situaciones existentes a la fecha de corte de estados financieros y si las mismas son desfavorables para AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS, se deben, adicionalmente, ajustar los estados financieros de corte.

Una de las características de la información es que la misma sea relevante. Es por ello que la gerencia es responsable de preparar y presentar la información y debe estar atenta a situaciones que puedan afectar la situación financiera, los resultados o las revelaciones en los estados financieros.

Es posible que algunas de estas circunstancias o hechos (ocurridos antes de la fecha de corte) sólo se resuelvan con posterioridad al cierre. Así mismo es posible que con posterioridad a la fecha de corte de los estados financieros surjan nuevos hechos o circunstancias que puedan o no estar relacionadas con eventos pasados. Todos estos aspectos deben ser considerados y evaluados a la luz de sus efectos en dichos estados financieros y en especial de acuerdo con el origen y la naturaleza de las partidas. Esta política contable establece los criterios contables para el tratamiento de estas situaciones.

Presentación y revelación

La presentación en los estados financieros y las revelaciones en notas relacionados con los hechos ocurridos después de la fecha de cierre contable anual se efectuará considerando lo siguiente:

- Revelar la fecha en que fueron aprobados los estados financieros por la gerencia.
- Revelar i) breve descripción de la naturaleza de dichos hechos, ii) una indicación de incertidumbres sobre las mismas, iii) indicación de fecha probable de definición, iv) su valor (se indicará el valor demandado y el valor estimado por AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS)
- Revelar cuales hechos dieron lugar a un ajuste a los estados financieros y cuáles no han dado lugar a un ajuste explicando en cada caso.

REVELACIONES.

Nota 3 – Efectivo y Equivalente al efectivo.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen los siguientes componentes, saldo de caja y bancos con corte a 31 de octubre 2021 y diciembre 31 de 2020:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
BANCOS	85.479.093	11.369.000	74.110.093	652%
DERECHOS FIDUCIARIOS	755.223	925.740	(170.517)	-18%
Total	86.234.316	12.294.740	73.939.576	601%

Nota 4 - Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas están justificadas con sus respectivos soportes y comparativamente los dos últimos años.

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
CLIENTES	956.850.000	1.184.523.005	(227.673.005)	-19%
RETENCION DE GARANTIA	2.856.400	309.356.871	(306.500.471)	-99%
ANTICIPOS Y AVANCES	563.000.000	666.250.413	(103.250.413)	-15%
PROMESA COMPRA VENTA	65.000.000	59.150.000	5.850.000	10%
CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS	120.000.000	198.000.000	(78.000.000)	-39%
CUENTAS POR COBRAR A PARTICULARES	179.000.000	165.400.000	13.600.000	8%
DEPOSITOS	10.025.600	9.611.866	413.734	4%
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	14.528.470	15.458.600	(930.130)	-6%
DETERIORO DE CARTERA	(72.444.197)	(72.444.197)	-	0%
Total	1.838.816.273	2.535.306.558	(696.490.285)	-27%

Nota 5 - Otros Activos no financieros.

Los activos no financieros corresponden a las retenciones practicadas por los clientes, los anticipos de autorrenta mensual, saldos a favor y anticipos de impuestos.

ACTIVOS NO FINANCIERO	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
ANTICIPOS DE IMPUESTOS	124.847.100	126.113.000	(1.265.900)	-1%
Total	124.847.100	126.113.000	(1.265.900)	-1%

Nota 6 – Inventarios.

El saldo del inventario corresponde a los costos de las materiales e insumos que serán usado en las obras cuya ejecución se encuentra en marcha y se estima terminar en la vigencia siguiente.

INVENTARIOS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EMPRESA	145.600.000	75.489.600	70.110.400	93%
Total	145.600.000	75.489.600	70.110.400	100%

Nota 7 - Propiedades, planta y equipo.

Corresponde al inventario de los activos fijos utilizados por la compañía para el desarrollo del objeto social como se muestra a continuación:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
TERRENOS	41.000.000	41.000.000	-	0%
EQUIPO DE OFICINA	70.758.595	67.258.595	3.500.000	5%
EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.	41.806.394	34.806.394	7.000.000	20%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	151.649.550	151.649.550	-	0%
DEPRECIACION ACUMULADA	(217.790.285)	(173.773.237)	(44.017.048)	25%
Total	87.424.254	120.941.302	(33.517.048)	-28%

Nota 8 – Obligaciones Financieras.

Corresponde a las obligaciones financieras clasificadas en corto plazo de acuerdo a la fecha de vencimiento.

OBLIGACIONES FINANCIERAS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
BANCOS NACIONALES	8.460.622	103.623.001	(95.162.379)	-92%
Total	8.460.622	103.623.001	(95.162.379)	-92%

Nota 9 - Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar.

El saldo de proveedores y demás cuentas están soportadas con sus respectivos documentos y se han atendido las obligaciones oportunamente y se presentan comparativamente los dos últimos años. Se clasifican en corto y largo plazo.

CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CXP	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
PROVEEDORES NACIONALES	411.056.152	432.690.686	(21.634.534)	-5%
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	34.713.728	32.748.800	1.964.928	6%
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	88.841.640	96.567.000	(7.725.360)	-8%
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	6.458.000	5.486.000	972.000	18%
ACREEDORES VARIOS	4.850.000	3.584.560	1.265.440	35%
ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS	350.140.000	391.874.170	(41.734.170)	-11%
Total	896.059.520	962.951.216	(66.891.696)	-7%

CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR NO CORRIENTES	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
ANTICIPOS Y AVANCES	89.176.755	294.582.780	(205.406.025)	-70%
Total	89.176.755	294.582.780	(205.406.025)	100%

Nota 10 - Otros pasivos no financieros.

Saldo al cierre del ejercicio corresponde a obligaciones fiscales causadas y pendientes de pago.

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
RETENCION EN LA FUENTE	58.591.000	150.452.845	(91.861.845)	-61%
IVA POR PAGAR	3.940.000	43.013.803	(39.073.803)	-91%
RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO	51.369.520	50.176.207	1.193.313	2%
IMPUESTO DE VEHICULO	-	4.472.000	(4.472.000)	-100%
Total	113.900.520	248.114.855	(134.214.335)	-54%

Nota 11 - Impuestos corrientes.

Los pasivos por impuestos corrientes corresponden a saldos por pagar de impuestos a nivel municipal y a la provisión del impuesto de renta para el año gravable en curso:

IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	13.688.116	16.103.666	(2.415.550)	-15%
IMPUESTO DE RENTA	-	82.774.000	(82.774.000)	-100%
Total	13.688.116	98.877.666	(85.189.550)	-86%

Nota 12 - Beneficios a los empleados.

Corresponde a las prestaciones sociales consolidadas al 31 de octubre de 2021 de los trabajadores vinculados laboralmente a la compañía y comparativamente con el 2020 así:

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
SALARIOS POR PAGAR	31.050.670	13.746.000	17.304.670	128%
CESANTIAS POR PAGAR	25.063.000	36.458.000	(11.395.000)	-31%
INTERESES SOBRE LAS CESANTIAS	3.206.000	4.374.960	(1.168.960)	-27%
PRIMA DE SERVICIOS	7.500.000	-	7.500.000	100%
VACACIONES CONSOLIDADAS	12.500.000	5.486.000	7.014.000	128%
Total	79.319.670	60.064.960	19.254.710	32%

Nota 13 - Patrimonio.

16.1. Capital

El capital Suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2020 está conformado por 58.000 acciones con un valor nominal de diez mil pesos moneda corriente cada una, de la siguiente manera:

PATRIMONIO	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	580.000.000	580.000.000	-	0%
RESERVA LEGAL	23.617.182	23.617.182	-	0%
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	363.019.521	363.019.521	-	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO	115.680.038	135.294.019	(19.613.981)	-14%
Total Patrimonio	1.082.316.741	1.101.930.722	(19.613.981)	-2%

Nota 14 - Ingresos por Actividades Ordinarias.

Los ingresos operacionales provenientes del desarrollo del objeto social de la compañía en el periodo comprendido de enero a octubre de 2021 así:

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
OBRAS CIVILES	4.798.148.775	3.109.009.732	1.689.139.043	54%
MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO	801.208.403	1.723.508.814	(922.300.411)	-54%
DEVOLUCION EN VENTAS	(1.520.734.273)	(631.290.595)	(889.443.679)	141%
Total	4.078.622.904	4.201.227.951	(122.605.047)	-3%

Nota 15 - Otros Ingresos.

El valor de los ingresos no operacionales a 31 octubre de 2021 es:

OTROS INGRESOS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
FINANCIEROS Y DIVERSOS	7.176.550	30.243.737	(23.067.187)	-76%
Total	7.176.550	30.243.737	(23.067.187)	-76%

Nota 16 - Costo de Venta.

El costo de venta está compuesto por el valor de los materiales, la mano de obra directa y otros costos y gastos relacionados directamente con la ejecución del objeto social de la compañía a 31 de octubre de 2021:

COSTO DE VENTAS	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
COMPRAS	2.070.861.776	2.531.476.589	(460.614.813)	-18%
MANO DE OBRA Y CONTRATISTAS	1.171.741.870	843.825.529	327.916.341	39%
COSTO INDIRECTOS	260.172.310	140.637.588	119.534.722	85%
Total	3.502.775.956	3.515.939.706	(13.163.750)	0%

Nota 17 - Gastos operacionales de administración.

Los gastos de administración del periodo de enero a octubre de 2021 incluyen:

GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
GASTOS DE PERSONAL	160.553.435	225.132.960	(64.579.525)	-29%
HONORARIOS	76.328.534	45.689.214	30.639.320	67%
IMPUESTOS	8.188.828	25.732.230	(17.543.402)	-68%
ARRENDAMIENTOS	3.499.750	18.250.000	(14.750.250)	-81%
SEGUROS	756.199	9.342.521	(8.586.322)	-92%
SERVICIOS	21.450.289	43.701.777	(22.251.488)	-51%
GASTOS LEGALES	4.115.300	8.102.339	(3.987.039)	-49%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	7.701.545	1.462.743	6.238.802	427%
GASTOS DE VIAJE	695.894	7.509.499	(6.813.605)	-91%
DEPRECIACION	44.017.048	42.932.048	1.085.000	3%
GASTOS DIVERSOS	49.073.421	21.568.500	27.504.921	128%
Total	376.380.243	449.423.830	(73.043.588)	-16%

Nota 18 – Gastos no operacionales.

Los gastos financieros están representados por las cuotas de manejo, comisiones que las empresas de financiación cobrar por el uso de las cuentas corrientes y de ahorro, así como el cobro de intereses por las obligaciones financieras adquiridas con las mismas.

GASTOS NO OPERACIONALES	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
FINANCIEROS	20.788.103	30.048.713	(9.260.610)	-31%
GASTOS EXTRAORDINARIOS Y DIVERSOS	16.268.875	12.356.200	3.912.675	32%
GASTOS DIVERSOS	53.906.239	5.635.220	48.271.019	857%
Total	90.963.218	48.040.133	42.923.085	89%

Nota 19 - Ganancia neta del periodo.

Corresponde al resultado del ejercicio y la provisión para el impuesto de renta y complementarios a octubre 31 de 2021 comparativo con el año 2020:

RESULTADO DEL EJERCICIO	OCT. AÑO 2021	DIC. AÑO 2020	Diferencia	%
INGRESOS	4.085.799.454	4.231.471.688	(145.672.234)	-3%
COSTOS Y GASTOS	3.970.119.416	4.013.403.669	(43.284.253)	-1%
IMPUESTO DE RENTA	-	82.774.000	(82.774.000)	-100%
RESULTADO DESPUES DE IMPUESTO	115.680.038	135.294.019	(19.613.982)	-14%

Nota 20 - Negocio en Marcha

De acuerdo con lo confirmado por la Organización Mundial de la Salud, en marzo de 2020, mediante comunicado en el que oficialmente se considera el brote del COVID-19 (Coronavirus) como una pandemia, el gobierno colombiano ha venido tomando una serie de medidas socioeconómicas, con el fin de contener el virus.

Si bien los efectos finales de la pandemia de COVID-19 aún son inciertos y de acuerdo con las necesidades en el futuro, AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA SAS podrá continuar como un negocio en marcha en un periodo superior a 12 meses posteriores a la emisión de estos estados financieros.

Estos estados financieros han sido preparados sobre una base de negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste a los valores en libros y clasificación de activos, pasivos y gastos reportados que de otra manera podrían ser requeridos si la base de negocio en marcha no fuera apropiada. Adicional a lo anterior, somos conscientes de la importancia de mantener la solidez financiera y la liquidez necesaria para atender las necesidades del negocio en el momento actual, al respecto, creemos que la dinámica que trae las operaciones, así como la estrategia financiera que ha seguido la compañía a lo largo de varios periodos, con relación a la optimización de los recursos y las decisiones de asignación de capital, nos ubican en una posición adecuada.

Nota 21 – Hechos posteriores

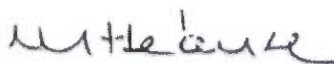
La administración no tiene conocimiento de hechos posteriores al 31 de diciembre de 2020 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que lo pudiesen afectar significativamente.



RODOLFO ALBARRACÍN DURAN
Gerente



EPIFANIO DAZA GOMEZ
Contador Público
T.P. No. 28395-T



MARTHA SOLIME LEON HIGUERA
Revisor Fiscal
T.P. No. 42992-T



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CEDRITOS

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11930580145CA1

3 DE DICIEMBRE DE 2019 HORA 08:47:34

1119305801

PÁGINA: 1 DE 4

* * * * *

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE INSCRIPCION Y CLASIFICACION REGISTRO UNICO DE PROPONENTES

CERTIFICA:

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 6.1 DE LA LEY 1150 DE 2007, REGLAMENTADA POR DECRETO 1082 DE 2015, CON BASE EN LA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL INSCRITO Y POR LAS ENTIDADES ESTATALES.

CERTIFICA:

IDENTIFICACION

QUE: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NIT: 00000900301897-6

NUMERO DEL PROPONENTE EN LA CAMARA DE COMERCIO: 00053962

CERTIFICA:

INSCRIPCION Y RENOVACION

FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LOS PROPONENTES: 2019/11/06

CERTIFICA:

CONSTITUCION Y REPRESENTACION LEGAL

PERSONAS JURIDICAS INSCRITAS EN EL REGISTRO MERCANTIL O EN EL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO.

INFORMACION CONSTITUCION.

CONSTITUCION: QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3065 DE NOTARIA 9 DE BOGOTA D.C. DEL 6 DE JUNIO DE 2009, INSCRITA EL 24 DE JULIO DE 2009 BAJO EL NUMERO 01314897 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL COLOMBIA S A SIGLA AAIC PROYECTOS S A.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 3 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 31 DE MAYO DE 2011, INSCRITA EL 26 DE JULIO DE 2011 BAJO EL NÚMERO 01498639 DEL LIBRO IX,

LA SOCIEDAD CAMBIO SU NOMBRE DE: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL COLOMBIA S A SIGLA AAIC PROYECTOS S A POR EL DE: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S.

QUE POR ACTA NO. 3 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 31 DE MAYO DE 2011, INSCRITA EL 26 DE JULIO DE 2011 BAJO EL NÚMERO 01498639 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA SE TRANSFORMO DE SOCIEDAD ANÓNIMA A SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA BAJO EL NOMBRE DE: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S SIGLA AAIC PROYECTOS S A S. VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

REPRESENTACION LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN TENDRÁ SUPLENTE, DESIGNADO PARA UN TÉRMINO INDEFINIDO, POR LA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS. ** NOMBRAMIENTOS **

QUE POR ACTA NO. 10 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 2017, INSCRITA EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2017 BAJO EL NUMERO 02277056 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	
ALBARRACIN DURAN RODOLFO ANTONIO	C.C. 000000079306046
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE	
ALBARRACIN FORERO MARIA ALEJANDRA	C.C. 000001019049621

FACULTADES:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIA EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

LA INFORMACION ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL REGISTRO MERCANTIL O DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO

CERTIFICA:

DOMICILIO

DIRECCION DEL DOMICILIO PRINCIPAL
CRA 7 # 156-68 OFICINA 18-01 EDIFICIO NORTH POINT TORRE 3
MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
BARRIO: SAN CRISTOBAL
TELEFONO 1: 3457167
TELEFONO 2: 3134097504
CORREO ELECTRONICO: AAIC@AAICINGENIERIA.COM
A.A.: 0

DIRECCION PARA NOTIFICACION JUDICIAL



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CEDRITOS

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11930580145CA1

3 DE DICIEMBRE DE 2019 HORA 08:47:34

1119305801

PÁGINA: 2 DE 4

* * * * *

CRA 7 # 156-68 OFICINA 18-01 EDIFICIO NORTH POINT TORRE 3
MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C.
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA
BARRIO: SAN CRISTOBAL
TELEFONO 1: 3457167
TELEFONO 2: 3134097504
CORREO ELECTRONICO: AAIC@AAICINGENIERIA.COM
A.A.: 0

LA INFORMACION ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL REGISTRO
MERCANTIL O DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO

CERTIFICA:

CLASIFICACION POR TAMAÑO DE LA EMPRESA

QUE EL INSCRITO SE CLASIFICO COMO:

MEDIANA EMPRESA

CERTIFICA:

INFORMACION FINANCIERA

QUE EN RELACION A SU INFORMACION FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTO:

FECHA DE CORTE DE LA INFORMACION FINANCIERA: 2018/12/31

ACTIVO CORRIENTE: \$2.441.580.703,00

ACTIVO TOTAL: \$4.039.775.537,00

PASIVO CORRIENTE: \$2.392.971.493,00

PASIVO TOTAL: \$2.859.991.422,00

PATRIMONIO: \$1.179.784.115,00

UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL: \$314.244.108,00

GASTOS DE INTERESES: \$83.919.658,00

CERTIFICA:

CAPACIDAD FINANCIERA

QUE EN RELACION A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD FINANCIERA EL
PROPONENTE REPORTO:

INDICE DE LIQUIDEZ: 1,02

INDICE DE ENDEUDAMIENTO: 0,70

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: 3,74

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACION DOCUMENTAL POR PARTE DE LA
CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.

CERTIFICA:

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

QUE EN RELACION A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL EL
PROPONENTE REPORTO:

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: 0,26
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: 0,07

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACION DOCUMENTAL POR PARTE DE LA
CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.

CERTIFICA:
CLASIFICACION

QUE EN RELACION A LOS BIENES, OBRAS Y SERVICIOS QUE OFRECERA A LAS
ENTIDADES ESTATALES, IDENTIFICADOS CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y
SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL (CLASE), EL PROPONENTE REPORTO:

```
=====
|SEGM|FAMI|CLAS|PROD|          DESCRIPCION          |
=====
| 40 | 10 | 17 | 00 | ENFRIAMIENTO |
=====
| 72 | 15 | 12 | 00 | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO D |
|    |    |    |    | E HVAC CALEFACCIÓN Y ENFRIAMIENTO Y AIRE AC |
|    |    |    |    | ONDICIONADO |
=====
```

CERTIFICA:
EXPERIENCIA

QUE EN RELACION A LOS CONTRATOS EJECUTADOS EL PROPONENTE REPORTO:

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 1

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: PRABYC INGENIEROS SAS

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 617,48

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y
SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

```
=====
|SEGM|FAMI|CLAS|PROD|
=====
| 72 | 15 | 12 | 00 |
=====
```

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 2

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: EFECTO URBANO CONSTRUCCIONES S A S

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 138,63

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y
SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CEDRITOS

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11930580145CA1

3 DE DICIEMBRE DE 2019 HORA 08:47:34

1119305801

PÁGINA: 3 DE 4

* * * * *

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
72	15	12	00

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 3

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: CONSTRUCTORA OBREVAL SA

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 2.931,67

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
72	15	12	00

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 4

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: CONTEIN S A S

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 167,02

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
72	15	12	00

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 5

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: UNIVERSIDAD EL BOSQUE

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 32,02

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
------	------	------	------

=====

72	15	12	00
----	----	----	----

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 6

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: CLINICA UNIVERSIDAD DE LA SABANA

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 15,78

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
------	------	------	------

=====

72	15	12	00
----	----	----	----

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 7

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: FUNDACION HOSPITAL DE LA MISERICORDIA

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 284,86

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
------	------	------	------

=====

72	15	12	00
----	----	----	----

=====

NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO EJECUTADO: 8

CONTRATO CELEBRADO POR:

PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA: AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

NOMBRE DEL CONTRATANTE: MEDICADIZ S.A.S.

VALOR DEL CONTRATO EJECUTADO EXPRESADO EN SMMLV: 5.558,47

CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL:

=====

SEGM	FAMI	CLAS	PROD
------	------	------	------

=====

72	15	12	00
----	----	----	----

=====

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACION DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CEDRITOS

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 11930580145CA1

3 DE DICIEMBRE DE 2019 HORA 08:47:34

1119305801

PÁGINA: 4 DE 4

* * * * *

*****LA ANTERIOR INFORMACION CERTIFICADA YA SE ENCUENTRA EN FIRME*****
CERTIFICA:

QUE EL DIA 06 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2019 EL PROPONENTE INSCRIBIO EL REGISTRO UNICO DE PROPONENTES BAJO EL NUMERO 00693336 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCION SE PUBLICO EN EL REGISTRO UNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL (RUES) EL DIA 06 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2019.

LA INFORMACION RELACIONADA CON LA INSCRIPCION AQUI CERTIFICADA, QUEDO EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE PUBLICACION (ARTICULO 6.3 DE LA LEY 1150 DE 2007).

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA,
VALOR : \$ 50,000

PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Constante Pineda

* * *

NO ES VALIDO POR ESTA CARA

* * *

2. Concepto **02** Actualización

4. Número de formulario

14753669128



(415)707212489984(8020) 0000014753669128

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 0 3 0 1 8 9 7

6

Impuestos de Bogotá

3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

25. Tipo de documento

1

26. Número de Identificación

27. Fecha expedición

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S

36. Nombre comercial

AAIC PROYECTOS S A S

37. Sigla

AAIC PROYECTOS S A S

UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Bogotá D.C.

40. Ciudad/Municipio

Bogotá, D.C.

0 0 1

41. Dirección principal

CR 7 156 68 OF 1801

42. Correo electrónico

contabilidad@aaicingeneria.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 4 5 7 1 6 7

45. Teléfono 2

3 1 3 4 0 9 7 5 0 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Ocupación

Actividad principal

Actividad secundaria

Otras actividades

51. Código

52. Número establecimientos

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Fecha inicio actividad

50. Código

1 2

4 3 2 2

2 0 0 9 0 7 0 6

3 5 3 0

2 0 0 9 0 7 0 6

7 1 1 2

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

53. Código

5 7 9 1 0 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario 52- Facturador electrónico

07- Retención en la fuente a título de rent

09- Retención en la fuente en el impuesto

10- Obligado aduanero

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

48- Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

Exportadores

54. Código

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

54. Código

2 3

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

X

60. No. de Folios:

0

61. Fecha

2021 - 04 - 22 / 10 : 19 : 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que le DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ALBARRACIN FORERO MARIA ALEJANDRA

985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-9

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-45-101108529		ANEXO 0	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
22 04 2022			25 04 2022			00:00	15 08 2022			23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.301.897-6
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 156 - 68 OF 1801	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 3457167

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.062.917-9
DIRECCIÓN: DG 25 G NRO. 95 A - 55	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 4722005
ADICIONAL:	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-028A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR LA SERIEDAD DE LOS OPRECIMIENTOS REALIZADOS POR EL PROPONENTE EN EL PROCESO DE INVITACION ABREVIADA IA-019-2022, CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA ADQUISICIÓN, INSTALACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO Y EQUIPOS DE REFRIGERACION A NIVEL NACIONAL, GRUPO 1 y GRUPO 2.

AMPAROS

RIESGO: SUMINISTRO DE BIENES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	25/04/2022	15/08/2022	\$20,600,000.00

FECHA ADJUDICACIÓN : 09/05/2022

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****30,900.00	\$ *****8,000.00	\$ *****7,391.00	\$ *****46,291.00	\$ *****20,600,000.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CMS SEGUROS LTDA	143603	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.

33-45-101108529
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarama B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR

Usted puede consultar esta PÓLIZA en WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTÁ, D.C. TELÉFONO: 2186977

LAURO MARTINEZ

1

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza N° 101108529, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Dado en BOGOTA, D.C. a los 22 días del mes de ABRIL de 2022

33-45-101108529

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**



7709998021167003765813

Nit: 880009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO N°: 10000037658131

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA				
22/04/2022 05:22p.m.				
RECIBIMOS DE:		AIRE ACONDICIONADO INDUSTRIAL DE COLOMBIA S A S		NIT. 900.301.897
LA SUMA DE: Cuarenta y seis mil doscientos noventa y un pesos *****				
POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000037658131				
SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA		PRIMA	GASTO	IVA
CALLE 100-45-101108529-0-1		\$38,900.00		\$7,391.00
VALOR \$46,291.00				
FORMA DE PAGO				
Pse - \$ 46,291.00			EFECTIVO: CHEQUE: TARJETA: BD: 46,291.00 OTROS:	
TRANSACCION: 0003765813			TOTAL: \$46,291.00	
CAJERO: PAGUESTADO				

4/22/2022 5:23:21PM

172.16.10.23